

POROZUMIENIE

W SPRAWIE POWIERZENIA PROWADZENIA NIEKTÓRYCH ZADAŃ Z ZAKRESU WŁAŚCIWOŚCI WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

zawarte we Wrocławiu w dniu 5.09.2011 pomiędzy:

Wojewodą Dolnośląskim Aleksandrem Markiem Skomupg

a

Prezydentem Wrocławia Rafałem Dutkiewiczem

Na podstawie art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r., Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.), art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.)

Strony porozumienia ustalają, co następuje:

§ 1.

Wojewoda Dolnośląski powierza, a Gmina Wrocław przyjmuje prowadzenie w jego imieniu, na terenie miasta Wrocławia spraw należących do właściwości rzeczowej i miejscowej Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu z zakresu ochrony :

- 1) zabytków nieruchomych,
- 2) zabytków ruchomych.

§ 2.

W ramach powierzonych niniejszym porozumieniem spraw, do zakresu działania Gminy Wrocław należy:

- I. Realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r., Nr 162, poz. 1568 z późn. zm.):
 1. przekazywanie Generalnemu Konserwatorowi Zabytków informacji o skradzionych zabytkach ruchomych, o których mowa w art. 23 ust. 2,
 2. uzgadnianie programu prac konserwatorskich przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru, programu zagospodarowania zabytku nieruchomego wpisanego do rejestru wraz z otoczeniem oraz dalszego korzystania z tego zabytku (art.25),

5.09.2011 Rafał Dutkiewicz

3. przedstawianie, w formie pisemnej zaleceń konserwatorskich, określających sposób korzystania z zabytku, jego zabezpieczenia i wykonania prac konserwatorskich, a także zakres dopuszczalnych zmian, które mogą być wprowadzone w tym zabytku (art. 27)
 - a) dla zabytków nieruchomych po uzyskaniu przez wnioskodawcę zaleceń Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu w zakresie ochrony zabytków archeologicznych
4. przyjmowanie od właściciela lub posiadacza zabytku wpisanego do rejestru lub zabytku znajdującego się w wojewódzkiej ewidencji zabytków zawiadomień o: uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, zagrożeniu dla zabytku, zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego, zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku (art. 28),
5. wydawanie pozwoleń, o których mowa w art. 36 ust.1, pkt 1-4, 6 – 11, z wyłączeniem pkt 8 tj. podziału nieruchomości zabytkowych należących do Gminy Wrocław oraz z wyłączeniem wydawania pozwoleń dla zamierzeń inwestycyjnych objętych klauzulą „zastrzeżone” na podstawie ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2010r., Nr 182, poz. 1228)
 - a) pozwolenia, o których mowa w art. 36 ust 1 pkt 1, 2, 4, 9, 11 mogą być wydane po uzyskaniu przez wnioskodawcę odpowiednio opinii lub decyzji Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu w zakresie ochrony zabytków archeologicznych.
6. prowadzenie nadzoru konserwatorskiego w sprawach, o których mowa w przepisach od art. 38 do art. 50 ustawy oraz egzekucja zobowiązań w tych sprawach,
7. występowanie z wnioskiem do starosty o ustanowienie lub cofnięcie ustanowionego społecznego opiekuna zabytków (art. 103, ust. 1 i 2),
8. kierowanie do właściwego organu wniosku o ukaranie sprawcy: uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (art. 108), braku zabezpieczenia przed uszkodzeniem, zniszczeniem, zaginięciem lub kradzieżą (art. 110), naruszającego zakazy i ograniczenia na terenie parku kulturowego (art.112), właściciela lub posiadacza zabytku, który nie powiadomił organu konserwatorskiego o zdarzeniach, o których mowa w art. 113, ust. 1, pkt 1-4, osoby, która uniemożliwia lub utrudnia dostęp do zabytku (art. 114), osoby, która nie powiadomiła organu konserwatorskiego o odkryciu w trakcie robót budowlanych lub przypadkowo przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, że jest on zabytkiem (art. 115 i 116), osoby, która prowadzi prace budowlane bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia lub umieszcza na zabytku urządzenia techniczne, tablice, reklamy oraz napisy (art. 117, art. 118), osoby która nie wykonuje zaleceń pokontrolnych (art. 119).

- II. Realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.):
1. wydawanie opinii, o których o których mowa w art. 9 ust. 3 pkt 4 ustawy.
 2. uzgadnianie decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę, zgodnie z art. 39 ust. 3 ustawy z wyłączeniem:
 - a) rozbiórki obiektów znajdujących się w wojewódzkiej ewidencji zabytków.
- III. Realizacja zadań określonych w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r., Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.):
- 1) wydawanie zezwoleń na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków (art. 83 ust. 2), pobieranie opłat z tego tytułu (art. 84), odraczanie terminu uiszczenia opłat i przesunięcie terminu płatności (art. 87 ust. 6 i 7).
- IV. Uzgadnianie ekspertyz technicznych dla budynków i terenów wpisanych do rejestru zabytków lub obszarów objętych ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (§ 2 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690, z późn. zm.).
- V. Przyjmowanie zawiadomień o przedmiotach o wartości artystycznej, zabytkowej lub naukowej wchodzących do spadku w związku z zabezpieczeniem spadku przez sąd (§ 1 ust. 4 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 października 1991r. w sprawie szczegółowego trybu postępowania przy zabezpieczaniu spadku i sporządzaniu spisu inwentarza - Dz. U. z 1991 r., Nr 92, poz. 411).
- VI. Przyjmowanie zawiadomień o zajęciu przedmiotów o wartości historycznej, artystycznej lub naukowej, oświadczanie co do jednostki organizacyjnej mającej nabyć zajęte przedmioty, dokonywanie oględzin zajętych przedmiotów (§ 70 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 9 marca 1968 r. w sprawie czynności komorników - Dz. U. z 1968r., Nr 10, poz. 52 z późn. zm.).
- VII. Wskazywanie muzeum, biblioteki lub archiwum do przejęcia przedmiotów o wartości zabytkowej, w stosunku do których orzeczono przepadek (art. 188 § 4 ustawy z dnia 6 czerwca 1997r. Kodeks karny wykonawczy (Dz. U. z 1997r., Nr 90, poz. 557 z późn. zm.).
- VIII. Uzgadnianie z organem egzekucyjnym postępowania z przedmiotami stanowiącymi zabytki, zajętych w toku egzekucji administracyjnej (art. 105 § 2 ustawy z 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji - Dz. U. z 2005 r., Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).
- IX. Wydawanie pozwoleń w sprawie sprzedaży, zamiany, darowizny lub oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków,

17

17

stanowiących własność jednostki samorządu terytorialnego, a także wnoszenie tych nieruchomości jako wkładów niepieniężnych (aportów) do spółek (art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

- X. Wydawanie opinii dla potrzeb sądu w postępowaniu o podział nieruchomości (art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).
- XI. Wydawanie decyzji na lokalizację składowiska odpadów w pobliżu obiektów zabytkowych (art. 51 ust. 3 z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach - Dz.U. z 2010r., Nr 185, poz. 1243 z późn. zm.).
- XII. Wydawanie pozwoleń w sprawie przeniesienia zabytków zlokalizowanych na terenie cmentarnym przeznaczonym na inny cel (art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 31 stycznia 1959 r. o cmentarzach i chowaniu zmarłych - Dz. U. z 2011, Nr 118, poz. 687 z późn. zm.).
- XIII. Udzielanie zgody na świadczenie rzeczowe na rzecz obronności, których przedmiotem są dobra kultury (art. 218 ustawy z dnia 21 listopada 1967r. o powszechnym obowiązku obrony Rzeczypospolitej Polskiej - Dz. U. z 2004r., Nr 241, poz. 2416 z późn. zm.).
- XIV. Wydawanie zaświadczeń o utrzymywaniu, konserwacji lub zagospodarowaniu gruntów i budynków wpisanych indywidualnie do rejestru zabytków zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w celu uzyskania zwolnienia od: podatku od nieruchomości (art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych - Dz. U. z 2010 r., Nr 95, poz. 620 z późn. zm.), od podatku od spadków i darowizn (art. 4 ust. 1 pkt 9d ustawy z dnia 28 lipca 1983r. o podatku od spadków i darowizn – Dz. U. z 2009r., Nr 93, poz. 768 z późn. zm.), podatku rolnego (art. 12 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym – Dz. U. z 2006r., Nr 136, poz. 969 z późn. zm.) z wyłączeniem zaświadczeń dotyczących gruntów, na których znajdują się zabytki archeologiczne.

§ 3.

1. Prezydent Wrocławia oświadcza, że Gmina Wrocław posiada w swojej strukturze organizacyjnej wyspecjalizowaną komórkę zajmującą się sprawami ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, kierowaną przez Miejskiego Konserwatora Zabytków.
2. Zadania powierzone porozumieniem, w tym wydawanie decyzji i postanowień, realizowane są przez Miejskiego Konserwatora Zabytków działającego w imieniu Prezydenta Wrocławia.
3. Kopie postanowień i decyzji wydawanych na podstawie niniejszego porozumienia Miejski Konserwator Zabytków przekazuje do wiadomości Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu.

4. Miejski Konserwator Zabytków niezwłocznie przekazuje Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu informację o zawiadomieniach, o których mowa w art. 23 ust. 2 i art. 28 ust. 1, 3, 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 4.

1. W celu realizacji obowiązków wynikających z § 2 porozumienia Wojewoda Dolnośląski będzie przekazywał Gminie Wrocław do 15-każdego miesiąca w danym roku budżetowym środki finansowe w formie dotacji celowej.
2. Wysokość przekazywanej corocznie dotacji uzależniona będzie od wysokości środków finansowych otrzymywanych z budżetu państwa.
3. Dotacja stanowi podstawę do zwiększenia budżetu Gminy Wrocław po stronie dochodów.
4. Termin wykorzystania dotacji ustala się na dzień 31 grudnia każdego roku budżetowego.
5. Niewykorzystana część dotacji podlega zwrotowi do dnia 31 stycznia następnego roku budżetowego,
6. Dotacja wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem podlega zwrotowi do budżetu Wojewody Dolnośląskiego wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych na zasadach określonych w ustawie z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009r., Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.).

§ 5.

1. Kontrolę nad prawidłowym wykonywaniem powierzonych niniejszym porozumieniem zadań w imieniu Wojewody Dolnośląskiego sprawować będzie Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu lub upoważnieni przez niego pracownicy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu.
2. W razie stwierdzenia rażącego naruszenia przepisów prawa lub zasad ochrony zabytków konserwatorskiej przy załatwianiu spraw powierzonych niniejszym porozumieniem, Wojewoda Dolnośląski uprawniony jest do rozwiązania porozumienia ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6.

Prezydent Wrocławia składa Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu roczne pisemne sprawozdanie z realizacji zadań powierzonych porozumieniem.

§ 7.

1. Porozumienie zostaje zawarte na czas nieokreślony z możliwością wypowiedzenia przez każdą ze Stron dokonanego w formie pisemnej, z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Za zgodą Stron porozumienie może zostać rozwiązane w każdym czasie.
3. W przypadku działania Gminy Wrocław niezgodnie z prawem lub z kryteriami celowości, rzetelności i gospodarności, Wojewoda Dolnośląski może wypowiedzieć porozumienie w każdym czasie.

17 ghu
Ziarych

§ 8.

Sprawy wszczęte przed Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu przed wejściem w życie niniejszego porozumienia, rozstrzygać będzie ten organ.

§ 9.

1. W przypadku wypowiedzenia porozumienia w trybie określonym w § 7, dokumentacja zgromadzona przez Miejskiego Konserwatora Zabytków dotycząca spraw wynikających z porozumienia zostanie niezwłocznie nie później niż w ciągu 30 dni przekazana Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu.
2. Sprawy wszczęte przez Miejskiego Konserwatora Zabytków a nie zakończone do dnia rozwiązania porozumienia, przejęte zostaną do prowadzenia przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków we Wrocławiu.

§ 10.

Wszelkie zmiany porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009r., Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.).

§ 12.

Traci moc porozumienie z dnia 17 listopada 2003r. w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych zadań z zakresu właściwości wojewódzkiego konserwatora zabytków.

§ 13.

Porozumienie zostało sporządzone w czterech jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu dla Prezydenta Wrocławia i Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i dwóch egzemplarzach dla Wojewody Dolnośląskiego.

§ 14.

1. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Porozumienie podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Wojewoda Dolnośląski

WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

A.M.S.

Aleksander Marek Skorupa

Prezydent Wrocławia

PREZYDENT

WROCŁAWIA

Rafał Dutkiewicz

RADCA PRAWNY
Jacek Dzedzyk