

odzwierciedla wysoki poziom ówczesnego warsztatu projektowego. Jako dzieła autorów o znaczącym dorobku w architekturze miejskiej Dolnego Śląska, budynki te posiadają wartość nie tylko historyczną i funkcjonalną, lecz także artystyczną, stanowiąc świadectwo przedwojennej kultury architektonicznej i świadomej integracji architektury mieszkalnej z kontekstem przemysłowym. Ich zachowanie umożliwia badania nad stylem architektonicznym braci Ehrlich, w tym nad sposobem kształtowania przestrzeni osiedlowych i relacji między funkcją przemysłową a formą mieszkalną.

Zespół budowlany jest zabytkiem o charakterze przestrzennym, a co za tym idzie obszarowym. Stąd w jego skład poza materialnymi obiektami wchodzi również powiązania przestrzenne, których polem jest obszar obejmujący działki geodezyjne numer 615/15, 551/11, 386/1, 386/6, 386/7, 386/8, 386/4, 386/9, 550/4, 386/3. Jest to ważki element krajobrazu Siechnic, a zarazem materialne świadectwo przeszłości miasta i istotny element lokalnej tożsamości kulturowej.

Szczególną wartość poznawczą posiadają budynki historycznego zespołu budowlanego elektrociepłowni „Czechnica” w Siechnicach: maszynownia T2, maszynownia T4, centralna młynownia T16, warsztat mechaniczny, chłodnia kominowa północna T8, chłodnia kominowa południowa T7, oraz pompownia wody zasilającej T5.

Ze względu na duży stopień zachowania materialnej struktury, w tym konstrukcji, wystroju i wyposażenia wnętrza, oraz wyżej wskazane walory historyczne, naukowe i artystyczne, maszynownia T2, maszynownia T4, centralna młynownia T16, warsztat mechaniczny, chłodnia kominowa północna T8, chłodnia kominowa południowa T7, oraz pompownia wody zasilającej T5, zostają objęte indywidualnym wpisem do rejestru zabytków.

Zgodnie z art. 7 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wpis do rejestru jest jedną z form ochrony zabytków, która ma na celu ich zachowanie, w tym wypadku ma na celu zachowanie historycznego zespołu budowlanego elektrociepłowni „Czechnica” wraz z osiedlem przykładowym, położonych w Siechnicach, pow. wrocławski, na działkach: 615/15, 551/11, 386/1, 386/6, 386/7, 386/8, 386/4, 386/9, 550/4, 386/3 oraz indywidualnego wpisu do rejestru zabytków budynków: maszynowni T2, (działka nr 386/1), maszynowni T4 (działka nr 386/1), centralnej młynowni T16 (działka nr 398/6), warsztatu mechanicznego K (działka nr 386/1), chłodni kominowej północnej T8 (działka nr 386/1), chłodni kominowej południowej T7 (działka nr 386/1), pompowni wody zasilającej T5 (działka nr 386/1).

Z tych względów orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom – na podstawie art. 127 §1 i art. 129 §1 i 2 kpa i art. 93 ust.1 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od jej doręczenia, za moim pośrednictwem – Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Władysława Łokietka 11, 50-243 Wrocław.

Załączniki stanowiące integralną część decyzji:

1. Pouczenie o skutkach wpisu do rejestru zabytków.
2. Mapa ewidencyjna w skali 1:2000 z zaznaczonymi granicami wpisu do rejestru zabytków.
3. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

UWAGA! NUMER REJESTRU ZOSTANIE NADANY PO UOSTECZNIENIU NINIEJSZEJ DECYZJI



Dolnośląski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Daniel Głbski