

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMOGE
NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

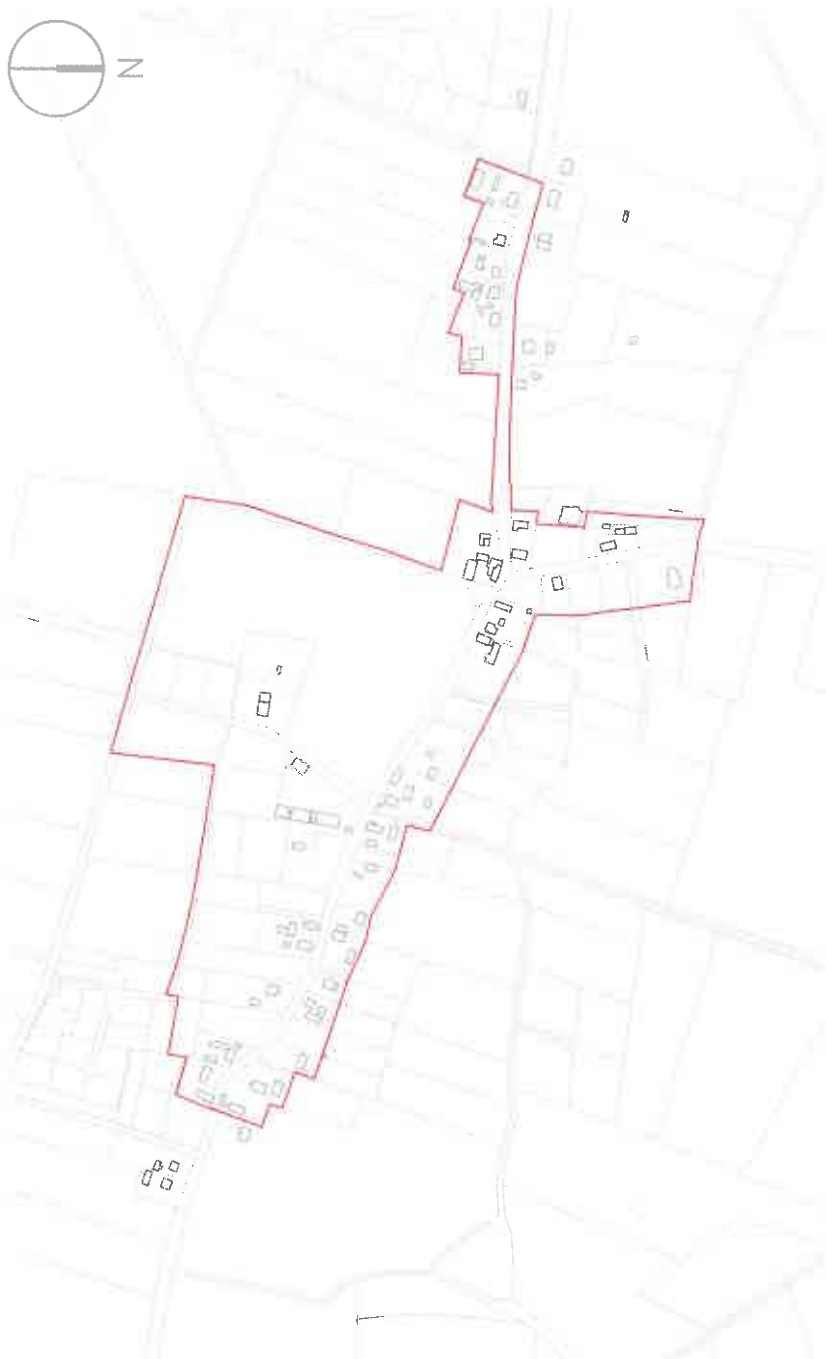
1. Nazwa

2. Czas powstania

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

1364 r.; XX w.

9. Materiały graficzne



mapa w skali 1:5000 w załączniku nr 1
granica historycznego układu ruralistycznego

3. Miejscowość

POSTOLIN

4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat milicki

Gmina Milicz

6. Współrzędne geograficzne

51°28'29"N 17°14'34"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

3

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

1364 r. Podstolicz; 1619 r. Postel; 1787 r. Ober Postel i Nieder Postel; 1845 r. Postel, Postfly;

Historia wsi:

Najwcześniejsza wzmianka pochodzi z 1364 r., mówiąca o właścicielu procesującym się z księciem olesnickim. Następnie właścicielem jest rodzina Podstolskich do XVIII w. W 1787 r. miejscowość podzielona na Górny Postolin, gdzie znajdował się folwark, wiatrak oraz budynek gminny. W majątku pracowało 10 zagrodników i 3 chatupników. W Dolnym Postolinie funkcjonował folwark i szkoła. Znajdowały się tam 32 domy i jeden budynek gminny, zamieszkiwało je 183 osoby. Właścicielem obu wsi był von Poser. W 1845 r. wymienia się pałac, folwark, młyn wodny, wiatrak, gorzelnię i owczarnię. Wieś liczyła 308 mieszkańców, w tym 29 katolików. Od 1826 r. majątkiem nieprzerwanie zarządzał rod von Salisch. Na II poł. XIX w. przypada rozwój wsi w zakresie budowy parku, pałacyku myśliwskiego i prawdopodobnego przebudowania pałacu. W 1902 r. majątek rycerski obejmował 906 ha, w tym 155 ha pól uprawnych, 48 ha łąk i 642 ha lasów.

Układ przestrzenny:

wieś przydrożna, rozciągająca się wzdłuż drogi biegnącej z północnego zachodu na wschód, na lekko pofalowanym terenie. Po południowej stronie drogi w części zachodniej znajduje się zespół pałacowo-parkowy (późniejsze arboretum) wraz z przylegającym folwarkiem, praktycznie zdegradowanym. Nie istnieje również pałac. Zabudowa wsi nieregularna składająca się z zagród i obejść chłopskich. Na północno-zachodnim krańcu znajduje się kościół wybudowany w 1893 r. Zarówno na wschód i zachód od zabudowy wsi znajdują się cmentarze. W lesie zlokalizowana wieża myśliwska, na południu znajduje się wiatrak. W I ćw. XX wieku powstała kolonia kilku domów na zachód od zespołu parkowego.

Stanowiska AZP:

brak zlokalizowanych stanowisk w granicach układu wsi.

Postulaty konserwatorskie:

ochrona zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego; ochrona obszaru kościelnego; zachowanie i rewitalizacja układu przestrzennego przez utrzymanie charakteru wsi i poprzez wprowadzenie zabudowy szczytowo lub kalenicowo względem osi drogi w 1. linii zabudowy lub poprzez zamykanie czworobocznych zagród; wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona historycznej zieleni i stawów

Istniejące zagrożenia:

zaburzenie relacji przestrzennych i degradacja zabytkowego zespołu pałacowo-parkowego oraz zespołu kościelnego; wprowadzanie współczesnej zabudowy nieuwzględniającej związków przestrzennych, tworzenie nowych linii zabudowy na obszarach pierwotnie przeznaczonych na łąki i pola, rozbiórka i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów

Bibliografia:

Wytyczne konserwatorskie dla planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Milicz, OBiDZ Wrocław 1993
Zimmermann F. A., Beyträge zur Beschreibung von Schlesien. Brief 1785, 7. Bd. S. 416
Knie J. G., Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845, S. 507
Meßtischblatt, oprac. 1886, popr. i wyd. 1937, skala 1: 25 000

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Wieni 2028v.

Małta Kowalska