

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW		3. Miejscowość PIOTRKOSICE
1. Nazwa HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY	2. Czas powstania Ok 1350 r.; XIX w.	4. Adres (ulica, nr posesji) OBSZAR WSI
9. Materiały graficzne		
granica historycznego układu ruralistycznego 1000 0 1002001:5 000		5. Przynależność administracyjna Województwo dolnośląskie Powiat milicki Gmina Milicz
		6. Współrzędne geograficzne 51°33'08"N 17°10'10"E
		7. Użytkowanie obecne MIESZKALNE, ROLNICZE
		8. Stan zachowania 4

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

Ok 1350 r. Petrucos, Petrucoza; 1615 r. Pieterkoschicz; 1639 r. Petterkoschitz; 1657 r. Peterkoschicz; 1845 r. Peterkaschütz, Pietrkosice; 1944 r. Lachmannshofen

Historia wsi:

pierwsza wzmianka pochodzi z ok 1350 r., kiedy wieś figuruje w wykazie płacących dziesięcinę kapitule wrocławskiej. W 1657 r. wieś zamieszkiwało 29 osób. W 1787 r. wymieniana się folwark, szkołę, 4 budynki i 48 domów, liczba mieszkańców wzrosła do 335. W 1790 r. budynek szkoły spłonął, rok później wybudowano nowy. W 1845 r. na 443 mieszkańców 15 to katolicy. We wsi funkcjonują dodatkowo dwa wiatraki i owczarnia, liczba domów wynosi 53 i jedno wolne sołectwo. Majątek stanowi własność baronowej von Troschke. W 1902 r. majątek rycerski obejmował 427 ha, z czego 346 ha to pola uprawne, dzierżawcą jest pan Krause.

Układ przestrzenny:

wieś posiada bardzo czytelny układ wydłużonej owalnicy, wraz z rozwojem nawsie zostało częściowo zabudowane i poprzedzielane nowymi drogami. Z dwóch równoległych dróg południowa przestała pełnić rolę drogi przelotowej. Zachowany jest podział parceli w 1. Linii zabudowy oraz ogrodów, nie ma już w większości śladów po budynkach gospodarczych sytuowanych na granicy działek. Na północnym zachodzie zlokalizowany jest folwark, zachowany w granicach układu z centralnie usytuowanym budynkiem zarządcy, pierwotnie w otoczeniu zieleni.

Stanowiska AZP:

brak zlokalizowanych stanowisk w granicach układu wsi.

Postulaty konserwatorskie:

ochrona, zachowanie i rewitalizacja układu przestrzennego przez utrzymanie charakteru wsi i poprzez wprowadzenie zabudowy szczytowo lub kalenicowo względem osi drogi w 1. linii zabudowy lub poprzez zamykanie czworobocznych zagród; wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona historycznej zieleni i stawów

Istniejące zagrożenia:

zabudowywanie nawsia; degradacja obszaru folwarku; wprowadzanie współczesnej zabudowy nieuwzględniającej związków przestrzennych, tworzenie nowych linii zabudowy na obszarach pierwotnie przeznaczonych na łąki i pola, rozbiórka i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów

Bibliografia:

Wytyczne konserwatorskie dla planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Milicz, OBIDZ Wrocław 1993

Zimmermann F.A., Beiträge zur Beschreibung von Schlesien. Brieg 1785, 7. Bd. S. 431

Knie J. G., Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845, S. 481

Meßtischblatt, oprac. 1888, popr. i wyd. 1937, skala 1: 25 000

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

mgr inż. Łozb
Krzysztof Kowalczyk