

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO
NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

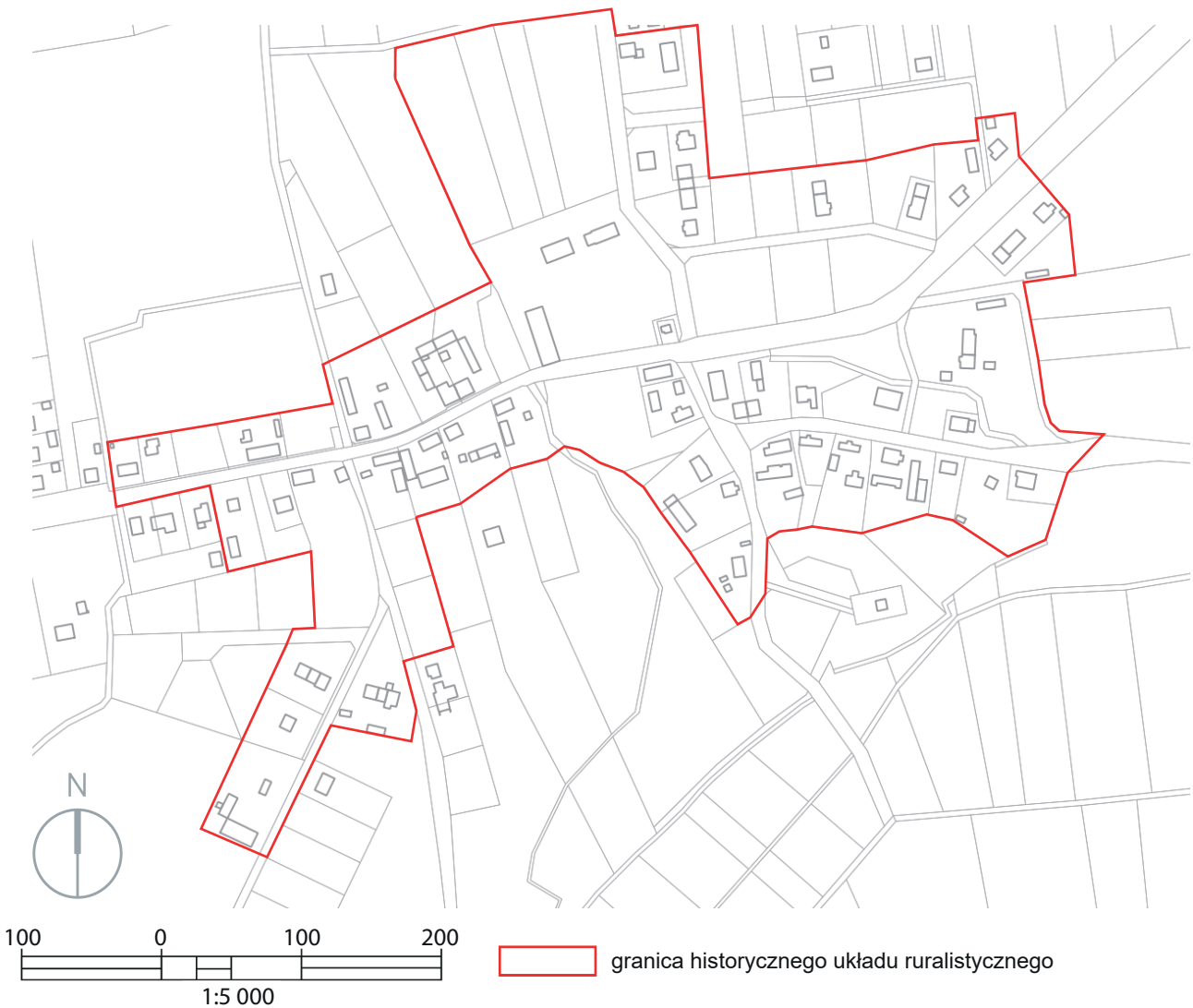
2. Czas powstania

ok 1350 r.; XX w.

3. Miejscowość

MIŁOSŁAWICE

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat milicki

Gmina Milicz

6. Współrzędne geograficzne

51°30'18"N 17°11'37"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

3

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

Ok 1350 r. Milozlanicze; 1358 r. Miloslawicze; 1369 r. Miloslawitz; 1787 r. Mislawiz; 1845 r. Mislawitz, Mięslawice; 1937 r. Schwertfeldex

Historia wsi:

wieś po raz pierwszy wzmiankowana w wykazie wsi płacących dziesięcinę biskupstwu wrocławskiemu. W 1358 r. wieś w zarządzie kapituły zostaje sprzedana księciu oleśnickiemu Konradowi. W 1369 r. Januske z Mislawitz sprzedaje księciu swój udział, Konrad II staje się właścicielem wsi. W 1787 r. wymieniany jest folwark, szkoła ewangelicka, wiatrak, 2 budynki gminne oraz 20 domów. Wieś zamieszkuje 170 osób, wchodząc w skład ordynacji sułowskiej należy do rodziny Burghausów. W roku 1825 nabywa je starosta Robert von Sikler. W 1845 r. znajduje się tu już pałac z folwarkiem, szkoła, wiatrak i owczarnia. Na 222 mieszkańców 15 to katolicy, ponadto wymieniane jest wolne sołectwo i 22 domy. W 1902 r. majątek rycerski z owczarnią zajmował 316 ha, w tym 176 ha pól uprawnych. Wieś stanowiła wówczas własność Maltzanów od co najmniej 1876 r., jednak w 1937 r. zarządziła ją Śląskie Towarzystwo Ziemskie.

Układ przestrzenny:

wieś ukształtowana równoleżnikowo. Zespół podworski usytuowany we wschodniej części wsi obejmuje dwór, folwark oraz założenie ogrodowe powstałe w latach 30. XIX wieku. Majdan rozciągał się od południa, obecnie większość budynków nie istnieje, ogród pozostaje w dawnych granicach na północ od budynku dworu. Wieś w części zachodniej posiada charakter przydrożny o zwartej zabudowie zagrodowej, na południe od folwarku w charakterze nieregularnej wielodrożnicy.

Stanowiska AZP:

brak zlokalizowanych stanowisk w granicach układu wsi.

Postulaty:

ochrona zespołu dworsko-parkowego; zachowanie i rewitalizacja układu przestrzennego przez utrzymanie charakteru wsi i poprzez wprowadzenie zabudowy szczytowo lub kalenicowo względem osi drogi w 1. linii zabudowy lub poprzez zamykanie czworobocznych zagród; wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona historycznej zieleni i stawów

Istniejące zagrożenia:

degradacja zespołu dworskiego; wprowadzanie współczesnej zabudowy nieuwzględniającej związków przestrzennych, tworzenie nowych linii zabudowy na obszarach pierwotnie przeznaczonych na łąki i pola, rozbiórka i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów

Bibliografia:

Wytyczne konserwatorskie dla planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Milicz, OBiDZ Wrocław 1993

Zimmermann F.A., Beiträge zur Beschreibung von Schlesien. Brieg 1785, 7. Bd. S. 413

Knie J. G., Alphabetisch-statistisch- topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845, S. 430

Meßtischblatt, oprac. 1888, popr. i wyd. 1937, skala 1: 25 000

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

mzienek 2023

chanta Kowaluk