

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO
NI EWPI SANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

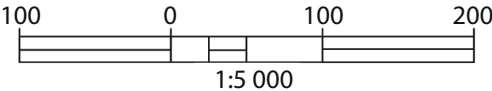
2. Czas powstania

1619 r.; XIX w.

3. Miejscowość

LATKOWA

9. Materiały graficzne



granica historycznego układu ruralistycznego

4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat milicki

Gmina Milicz

6. Współrzędne geograficzne

51°35'42"N 17°29'22"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

3

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

1619 r. Liatkofa; 1787 r. Liatkawie; 1845 r. Liatkowe, Latkowe, Latkowa; 1937 r. Laubendorf

Historia wsi:

pierwsza wzmianka o miejscowości pochodzi z urbarium z 1619 r. W 1787 r. wieś składa się z Latkowej Dużej i Małej. W pierwszej znajdowała się siedziba pańska z folwarkiem, budynek szkoły ewangelickiej, wiatrak i 3 budynki gminne. Wymieniono 6 zagrodników i 3 chałupników. W drugiej części znajdował się folwark, w którym pracowało 5 ogrodników i 2 chałupników. Obie osady zamieszkiwało 165 osób, liczba domów wynosiła 24. Właścicielem był pan von Lessel. W 1845 r. liczba domów wzrosła do 28, a mieszkańców do 222, z czego 27 katolików. Właścicielem był Joachim Kazimir Alexander von Maltzan. Majątek w rękach rodu pozostał do co najmniej 1937 r., w 1902 r. obejmował on 433 ha, w tym 154 ha pól uprawnych i 219 ha lasów.

Układ przestrzenny:

wieś przyfolwarczna rozciągnięta równoleżnikowo. W części centralnej po północnej stronie drogi zabudowania dawnego folwarku. Obszar rozległy, wraz z domem zarządcy i równomiernie rozlokowanymi budynkami na osi, częściowo obecnych w formach niezmiennych. Brak czytelnej kompozycji ogrodowej. Zabudowa pozostałej części wsi zagrodowa, nieregularna. Na południe od wsi, obsadzona obustronnie aleja prowadząca do lasu. Na południowy wschód na teren cmentarza prowadzi stara aleja.

Stanowiska AZP:

brak zlokalizowanych stanowisk w granicach układu wsi.

Postulaty:

zachowanie i rewaloryzacja układu przestrzennego przez utrzymanie charakteru wsi i poprzez wprowadzenie zabudowy szczytowo lub kalenicowo względem osi drogi w 1. linii zabudowy lub poprzez zamykanie czworobocznych zagród; wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona historycznej zieleni

Istniejące zagrożenia:

degradacja zespołu folwarcznego; wprowadzanie współczesnej zabudowy nieuwzględniającej związków przestrzennych, tworzenie nowych linii zabudowy na obszarach pierwotnie przeznaczonych na łąki i pola, rozbiórka i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów

Bibliografia:

Wytyczne konserwatorskie dla planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Milicz, OBiDZ Wrocław 1993

Zimmermann F.A., Beiträge zur Beschreibung von Schlesien. Brieg 1785, 7. Bd. S. 413

Knie J. G., Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845, S. 367

Meßtischblatt, oprac. 1886, popr. i wyd. 1942, skala 1: 25 000

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

mgr inż. Łożba
Krzysztof Kowalski