

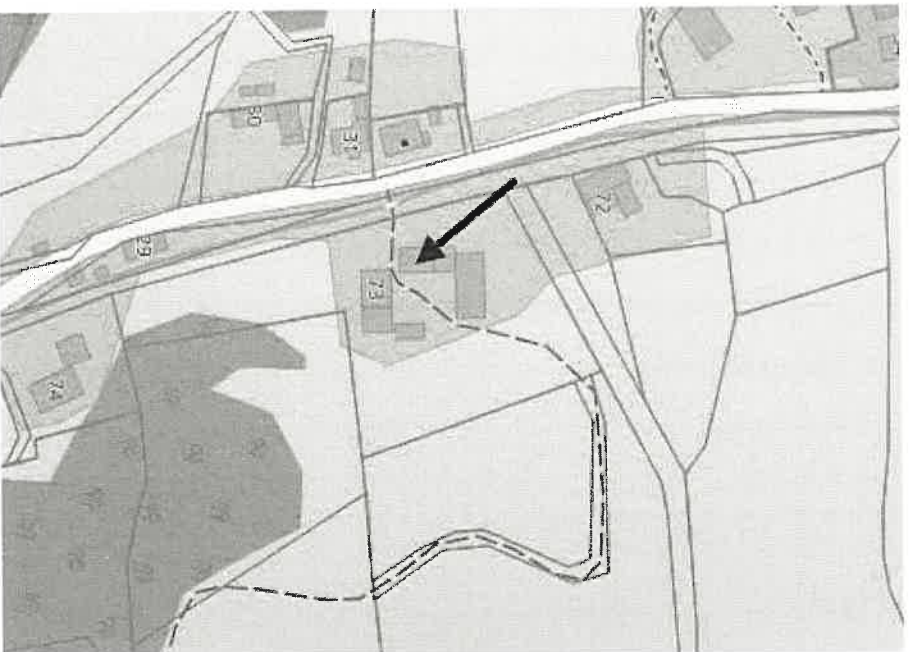
KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość
CZERWIĘNCZYCE

1. Nazwa
DOM MIESZKALNY W ZAGRODZIE NR 73

2. Czas powstania
ok. 1880r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)
nr 73
dz. nr 183/1 obręb
Czerwieńczyce

5. Przynależność administracyjna
Województwo
dolnośląskie
Powiat
Kłodzki
Gmina
Nowa Ruda

6. Współrzędne geograficzne
N: 50° 32' 14,5"
E: 16° 36' 12,5"

7. Użytkowanie obecne
budynek mieszkalno -
gospodarczy

8. Stan zachowania
3 - dostateczny

skala 1 : 5000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Zagrożenia:

- zawiłgocenie fundamentów i ścian budynku;
- zmiana układu komunikacyjnego (zaślepiony otwór wejściowy);
- wymiana stolarki okiennej bez zachowania historycznych form i podziałów;
- wtórne zaślepienie otworów wentylacyjnych poddasza;
- odspojenia tynku;
- niesprawne rury spustowe;
- zmiana rodzaju pokrycia dachu (blachodachówka);

Postulaty:

- zachowanie bryły budynku, kształtu dachu, otworów okiennych i drzwiowych
- odtworzenie pierwotnej izolacji poziomej i pionowej budynku;
- osuszenie fundamentów i ścian;
- naprawa rur spustowych;
- przywrócenie, na podstawie badań stratygraficznych, pierwotnej wyprawy tynkarskiej i powłoki kolorystycznej budynku;
- przywrócenie pierwotnej komunikacji i pierwotnego pokrycia dachu;
- przywrócenie właściwej wentylacji budynku;

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik VI 2019 r.

