

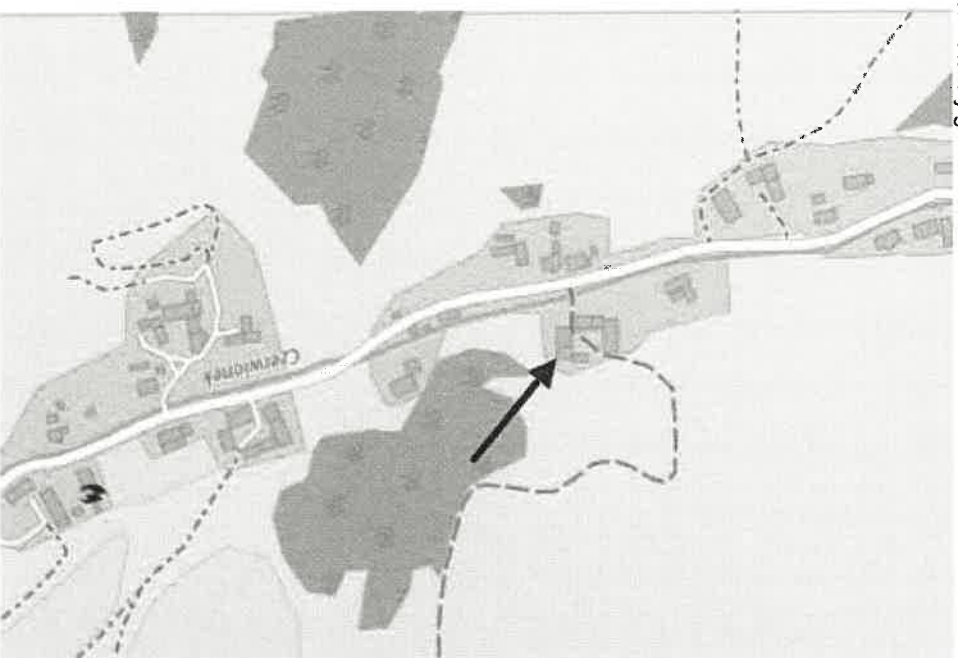
KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW

3. Miejscowość
CZERWIENCZYCE

1. Nazwa
**DOM MIESZKALNO – GOSPODARCZY W
ZAGRODZIE NR 73**

2. Czas powstania
ok. 1880 r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)
nr 73
dz. 183/1 obręb Czerwieńczyce

5. Przynależność administracyjna

Województwo
dolnośląskie
Powiat
Kłodzki
Gmina
Nowa Ruda

6. Współrzędne geograficzne

N: 50° 31' 14,1"
E: 16° 35' 58,1"

7. Użytkowanie obecne
budynek mieszkalno –
gospodarczy

8. Stan zachowania
3 - dostateczny

skala 1 : 5000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Zagrożenia:

- brak bieżących remontów;
- zawilgocenie fundamentów i ścian budynku;
- miejscowe odsłojenia tynku;
- ubytki w ceramicznym pokryciu dachu;
- brak rynien i rur spustowych;
- wtórne zaślepienie otworów okiennych.

Postulaty:

- zachowanie bryły budynku, ceramicznego pokrycia dachu, kształtu otworów okiennych i drzwiowych w niezmienionej, historycznej formie;
- przywrócenie izolacji poziomej i pionowej budynku;
- osuszenie fundamentów i ścian;
- założenie rynien i rur spustowych;
- uzupełnienie ubytków pokrycia dachu lub wymiana pokrycia na zgodne z historycznym pierwowzorem;
- uzupełnienie ubytków tynku;
- zachowanie ceramicznego cokołu i tynkowych elewacji;

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik VI 2019 r.

