

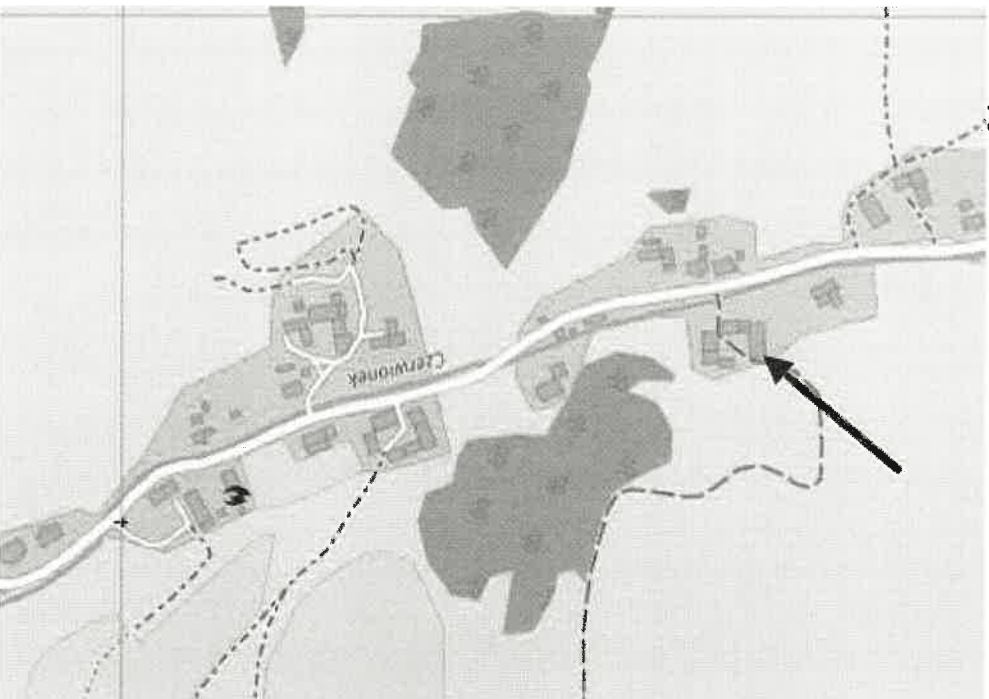
# KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość  
**CZERWIENCZYCE**

1. Nazwa  
**STODOŁA W ZAGRODZIE NR 73**

2. Czas powstania  
ok. 1900r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)  
nr 73  
dz. 183/1 obręb Czerwieńczyce

5. Przynależność administracyjna  
Województwo  
dolnośląskie  
Powiat  
Kłodzki  
Gmina  
Nowa Ruda

6. Współrzędne geograficzne  
N: 50° 32' 15,7"  
E: 16° 36' 12,1"

7. Użytkowanie obecne  
budynek gospodarczy

8. Stan zachowania  
3 - dostateczny

skala 1 : 5000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Zagrożenia:

- zawiłgocenie fundamentów i ścian budynku;
- miejscowe odspojenia tynku;
- pęknięcia murów;
- miejscowe ubytki w pokryciu dachu;

Postulaty:

- zachowanie bryły budynku, kształtu dachu, kształtu otworów okiennych i drzwiowych, w niezmienionej, historycznej formie;
- zastosowanie kotwienia pękniętego muru;
- przywrócenie izolacji poziomej i pionowej budynku;
- osuszenie fundamentów i ścian;
- przywrócenie, na podstawie badań stratygraficznych, pierwotnej wyprawy tynkarskiej i powłoki kolorystycznej budynku i
- uzupełnienie ubytków;
- zachowanie i naprawa pierwotnego, ceramicznego poszycia dachowego lub wymiana na zgodne z historycznym pierwowzorem;

11. Adnotacje o inspekcjach, informacie o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik VI 2019 r.



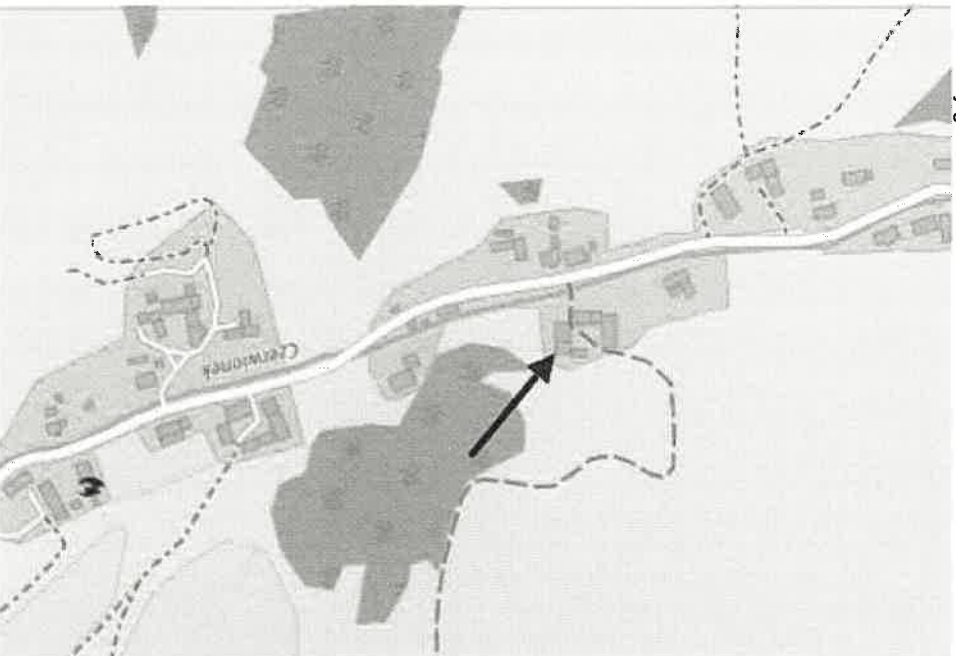
# KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość  
**CZERWIENIŃCYCE**

1. Nazwa  
**DOM MIESZKALNO – GOSPODARCZY W  
ZAGRODZIE NR 73**

2. Czas powstania  
ok. 1880 r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)  
nr 73  
dz. 183/1 obręb Czerwieńczyce

5. Przynależność administracyjna  
Województwo  
dolnośląskie  
Powiat  
kłodzki  
Gmina  
Nowa Ruda

6. Współrzędne geograficzne  
N: 50° 31' 14,1"  
E: 16° 35' 58,1"

7. Użytkowanie obecne  
budynek mieszkalno –  
gospodarczy

8. Stan zachowania  
3 - dostateczny

skala 1 : 5000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**Zagrożenia:**

- brak bieżących remontów;
- zawilgocenie fundamentów i ścian budynku;
- miejscowe odspojenia tynku;
- ubytki w ceramicznym pokryciu dachu;
- brak rynien i rur spustowych;
- wtórne zaślepienie otworów okiennych.

**Postulaty:**

- zachowanie bryły budynku, ceramicznego pokrycia dachu, kształtu otworów okiennych i drzwiowych w niezmienionej, historycznej formie;
- przywrócenie izolacji poziomej i pionowej budynku;
- osuszenie fundamentów i ścian;
- założenie rynien i rur spustowych;
- uzupełnienie ubytków pokrycia dachu lub wymiana pokrycia na zgodne z historycznym pierwowzorem;
- uzupełnienie ubytków tynku;
- zachowanie ceramicznego cokołu i tynkowych elewacji;

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik VI 2019 r.



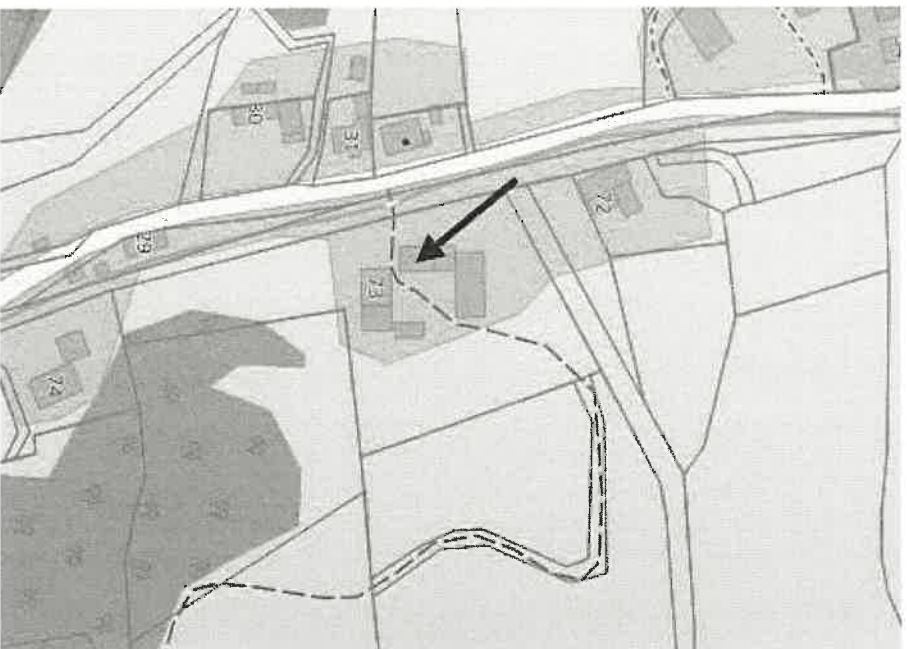
# KARTA EWIDENCYJNA OBIEKTU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość  
**CZERWIENIŃCZYCE**

1. Nazwa  
**DOM MIESZKALNY W ZAGRODZIE NR 73**

2. Czas powstania  
ok. 1880r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)  
nr 73  
dz. nr 183/1 obręb  
Czerwieńczyce

5. Przynależność administracyjna

Województwo  
dolnośląskie  
Powiat  
kłodzki  
Gmina  
Nowa Ruda

6. Współrzędne geograficzne  
N: 50° 32' 14,5"  
E: 16° 36' 12,5"

7. Użytkowanie obecne  
budynek mieszkalno -  
gospodarczy

8. Stan zachowania  
3 - dostateczny

skala 1 : 5000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**Zagrożenia:**

- zawilgocenie fundamentów i ścian budynku;
- zmiana układu komunikacyjnego (zaślepiony otwór wejściowy);
- wymiana stolarki okiennej bez zachowania historycznych form i podziatów;
- wtórne zaślepienie otworów wentylacyjnych poddasza;
- odspojenia tynku;
- niesprawne rury spustowe;
- zmiana rodzaju pokrycia dachu (blachodachówka);

**Postulaty:**

- zachowanie bryły budynku, kształtu dachu, otworów okiennych i drzwiowych
- odtworzenie pierwotnej izolacji poziomej i pionowej budynku;
- osuszenie fundamentów i ścian;
- naprawa rur spustowych;
- przywrócenie, na podstawie badań stratygraficznych, pierwotnej wyprawy tynkarskiej i powłoki kolorystycznej budynku;
- przywrócenie pierwotnej komunikacji i pierwotnego pokrycia dachu;
- przywrócenie właściwej wentylacji budynku;

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Irena Sawik VI 2019 r.

