

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

LUBÓW

1. Nazwa

2. Czas powstania

Historyczny układ ruralistyczny wsi

ok. 1750, 1945

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)

5. Przynależność administracyjna

Województwo **DOLNOŚLĄSKIE**

Powiat **GÓROWSKI**

Gmina **JEMIELNO**

6. Współrzędne geograficzne

51°34'09"N 16°28'20"E

7. Użytkowanie obecne
**mieszkalne
rolnicze**

8. Stan zachowania

4

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie
Lubów - przed 1945 Lübben.

Miejscowość należała do rodów: von Dyhern i von Sack - połowa XVIII wieku, von Schweinitz - lata 1776 - 1787, von Stoessel - od 1789 r., von Lieres - od I poł. XIX wieku, Grafen von Stiffried und Alcantara - od 1857 r., von Jagow - od 1874 r., Otto von Jagow Rittmeister a.D. - od 1894 r., Grafen von Francken-Sierstorff - od 1898 r., Freiherrn von Humboldt-Dachroeden, Krupp von Bohlen und Halbach - od 1930 r., a ostatni sprzed 1945 r. - Henryk Fricke. Majątek leśny Lubów - Chorągwie z zamkiem i z folwarkiem Barłogel. Właściciel: od 1927 r.; spółka górnicza im. Konstantyna Wielkiego w Bochum Powierzchnia: 1528,07 ha; 94 ha ornej, 27 łąk, 3 ha wody, 1404,07 ha lasów. Dochód: 4297 marek. W 1937 r. dobra szlacheckie z folwarkiem Chorągwicami. Właściciel: Henryk Fricke, rolnik. Powierzchnia: 330 ha; 270 ha ornej, 25 ha łąk, 10 ha pastwisk, 25 ha lasu, 9,5 ha wody, 2 ha ogrodu, 2,25 ha parku, 8,75 ha podwórza itd. Dochód: 5200 marek. Gorzelnia (82500) litrów, udział w cukrowni Głogów w Zarkowie. Hodowla: czarne bydlę wschodniofryzjskie, niemiecka świnia szlachetna, reńsko-belgijskie konie. Uprawa buraków, kartofli, pszenicy i jęczmienia browarnianego.

Na przełomie XIX i XX w. w Lubowie, obok pałacu, istniało kilkadziesiąt domów mieszkalnych, szkoła ewangelicka i okazały pański folwark, a przy nim m. in. tzw. ogród zwierzęcy, szklarnie, bielarńia, gorzelnia, wyopalarnia wapna i cegielnia, skład węgla kamiennego, 2 wiatraki. Było w tym czasie w Lubowie również kilkanaście barek i domy rzeczne nad Odrą, młyn wodny nad rzeką, domy nad jeziorem. We wsi mieszkało kilku mniejszych rolników, kupców i rzemieślników.

Jest to wieś wielodrożna, charakterystyczną się zabudową łążno rozrzuconą po obu stronach dróg wiodących: na północ - w stronę Chorągwie, południe - w stronę Chobienia, na wschód - w stronę wsi Gąsior, na zachód - w stronę wsi Ciechanów. Od południa ograniczona korytem Odry. W północno-wschodniej części zachowały się relikty parku, ruiny pałacu i pozostałości dawnego zespołu folwarcznego.

Bibliografia:

- Johann Georg Knie, Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien : nebst beigefügter Nachweisung von der Eintheilung des Landes nach den Bezirken der drei königlichen Regierungen, den darin enthaltenen Fürstenthümern und Kreisen, mit Angabe des Flächeninhaltes, der mittlern Erhebung über die Meeressfläche, der Bewohner, Gebäude, des Viehstandes usw. - 2. verm. u. verb. Aufl., Breslau 1845.
- Hans Lutsch, Verzeichnis der Kunstdenkmäler der Provinz Schlesien , Bd. 2., Die Kunstdenkmäler der Landkreise des Reg.-Bezirks Breslau, Breslau 1889.
- Romuald M. Łuczyński, Losy rezydencji dohñoślaskich w latach 1945-1991, Wrocław 2010.
- M. Pastorf, Schliesisches Gitter-Adressbuch, Breslau 1876.
- Die Rittergüter und selbständigen Gutsbezirke in der Provinz Schlesien, Breslau 1870.
- Schliesisches Gitter-Adressbuch, Breslau 1886, 1891, 1894, 1902, 1905, 1909, 1912, 1921, 1926, 1930.
- Friedrich Albert Zimmermann: Beiträge zur Beschreibung von Schlesien. Bd. 1-13, Brieg 1786.

Materiały kartograficzne:

- Messtischblatt, pomiar 1887 r., nowelizacja 1929 r., wydanie 1937-1940 r.

Istniejące zagrożenia: Degradacja układu ruralistycznego związana z współczesną zabudową różnego typu, dogaszczanie i wprowadzanie nowej zabudowy na terenach historycznie niezabudowanych, rozbiorci i przebudowy budynków historycznych oraz ich modernizacja z wykorzystaniem współczesnych, niezgodnych z lokalną tradycją materiałów budowlanych.

Postulaty konserwatorskie: Utrzymanie układu wsi, zachowanie skali zabudowy, jej historycznego rozplanowania, tradycyjnych brył, formy, użytych materiałów i artykulacji elewacji, ochrona zabudowy dawnego zespołu folwarcznego.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska
wyperformujących)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

czerwiec 2023
Justyna Kość