

1. Miejscowość	NARATÓW	5. Nazwa zabytku (jak w karcie), adres	6. Zawartość załącznika
2. Gmina	Niechlów	HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY WSI	historia cd., istniejące zagrożenia, postulaty konserwatorskie, bibliografia, źródła, materiały kartograficzne
3. Powiat	górowski		
4. Województwo	dolnośląskie		

Historia cd.: Na płd. - wsch. krańcu miejscowości znajduje się zespół dworca kolejowego, w skład którego wchodzi budynek dworca z magazynem, budynek mieszkalny nr 64, szalet. Obiekty te pochodzą z 1 ćw. XX w. i stanowią wyróżnik architektoniczny w krajobrazie miejscowości.

Historyczną zabudowę wsi tworzy, luźno sytuowana po obu stronach drogi zabudowa mieszkalna i gospodarcza pochodząca z k. XIX, pocz. XX w. Są to budynki murowane o prostych, zwartych bryłach, oparte na rzutach wydłużonych prostokątów, kryte stromymi dachami dwuspadowymi, rzadziej naczółkowymi z pokryciem z dachówki karpiówki w kolorze ceglastym matowym lub dachówki zakładkowej, o elewacjach wykonanych tynkiem, rzadziej ceglanych.

W zabudowie wsi wyróżniają się dwie wieżowe stacje transformatorowe. Na terenie zespołu folwarcznego zachowane są historyczne kamienne nawierzchnie.

Na płd.-zach. od folwarku, w pewnym oddaleniu od siedliska wsi, znajduje się katolicki cmentarz parafialny z I poł. XIX w., po II wojnie światowej powiększony o część płu. Cmentarz jest współcześnie użytkowany.

Istniejące zagrożenia: rozbiórka historycznej zabudowy, przebudowa historycznych obiektów w sposób powodujący naruszenie ich tradycyjnych wartości, lokowanie nowych obiektów w obszarach i w sposób naruszający historyczną kompozycję oraz układ, w miejscach historycznie nieuzasadnionych, wprowadzanie zabudowy w obszary historycznie niezabudowane, w szczególności na zatyla działek, dogęszczanie zabudowy, budowa nowych obiektów w ahistorycznej formule, z zastosowaniem materiałów wykończeniowych i kolorystyki obcej lokalnej tradycji budowlanej.

Postulaty konserwatorskie: zachowanie i rewaloryzacja historycznej kompozycji i układu przestrzennego wsi, rozplanowania dróg, placów, przebiegu linii zabudowy, historycznych podziałów funkcjonalnych, prowadzenie działań i robót budowlanych w zabytkach i obiektach historycznych zgodnie z zasadami ochrony zabytków, w nowych obiektach kontynuacja lokalnej tradycji budowlanej w zakresie kompozycji przestrzennej lokalizacji, skali, gabarytów, rozplanowania, formy architektonicznej, zastosowanych materiałów wykończeniowych, zachowanie i utrzymanie historycznych dominant i wyróżników przestrzennych, w tym: zespołu pałacowo – parkowego ze zbiornikami wodnymi, aleją wjazdową, folwarku, zespołu dworca kolejowego, stacji transformatorowych, historycznych kamiennych nawierzchni.

Bibliografia, źródła: Studium środowiska kulturowego Gminy Niechlów, M. B. Czyszczoń, D. Wiśniewska, E. Dymarska, Wrocław 2004, Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gm. Niechlów, Uchwała nr XXXVI/285/2017 Rady Gminy Niechlów z dn. 27.VII.2017, archiwum zakładowe DWKZ

Materiał kartograficzne

Messtischblatt – nr 4364 arkusz Schüttlau 1933 r.

Messtischblatt – nr 4264 arkusz Seitsch 1938 r.

Messtischblatt – nr 4264 arkusz Seitsch 1944 r.

Opracowanie załącznika:
(data i podpis)

sierpień 2024 r.

mgr Beata Basa Miodyńska

