

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

**ŁAZARZOWICE**

(ŁAZAROWICE, ŁAZAROWICE)

1. Nazwa

**Historyczny układ ruralistyczny wsi**

2. Czas powstania

**ok. 1600, 1818, 1945**

9. Materiały graficzne

4. Adres (ulica, nr posesji)

5. Przynależność administracyjna

Województwo **DOLNOŚLĄSKIE**

Powiat **WOŁOWSKI**

Gmina **WOŁÓW**

6. Współrzędne geograficzne

**51°25'03"N 16°46'56"E**

7. Użytkowanie obecne

mieszkalne  
rolnicze

8. Stan zachowania

**4**



10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**Poprzednie nazwy miejscowości:** ok. poł. XVIII w. - Laserwitz; 1785, 1818 r. - Laserwitz; 1829 r.- Laserwitz; 1830, 1845 r. - Laserwitz; 1873, 1891, 1912, 1937 r. - Lahserwitz; do 1945 r. - Lahserwitz.

**Znaczenie i pochodzenie nazwy wsi:** Nazwa niemiecka jest zniekształconym zapisem fonetycznym nazwy polskiej-pierwotnej.

**Historia wsi i dóbr:** W 1617 r. Łazarzowice są wsią szlachecką. W 1818 r. Łazarzowice zmieniają przynależność administracyjną. Do tego roku znajdowały się w okręgu oleśnicko-trzebnickim, potem: w okręgu wołowskim. W 1845, 1891, 1912, 1937 r. w Łazarzowicach istnieje majątek rycerski. W 1912 r. do majątku należą ponadto działki chłopskie o numerach 6 i 7.

Niewielka wielodrożnica z czworobocznym układem dróg, położona w pofalowanym terenie. Zabudowa zagrodowa, luźno i nieregularnie usytuowana przy drogach. Majątek jest zdegradowany: nie jest utrzymana jego dyspozycja przestrzenna. Zachowane budynki mają charakter zwykłej zabudowy zagrodowej - ich przynależność do dawnego majątku nie jest czytelna. Prawdopodobnie willa nr 1 jest dawnym budynkiem mieszkalnym (właściciela lub zarządcy), należącym do majątku. Cegielnia nie istnieje.

#### **Bibliografia:**

- Richard Junke: Wohlau, Geschichte des Furstentums und des Kreises von ..., Wurzburg 1965, GŚŁ 50212 II, [RJ 1965]
- Knie J.: Alphabetisch-statistisch-topographische Übersicht der Dorfer, Flecken, Stadte und anderen Orte der konigliche Preussische Provinz Schlesien, Breslau 1845 [K. 1845, s. ]
- Regesty Śląskie, pod redakcją Waclawa Korty, t. 1 (1343-1348), Wrocław 1975 ; t. 2 (1349-1354), Wrocław 1983; t. 3 (1355-1357), Wrocław 1990; t. 4 (1358-1359), Wrocław (bez daty wydania); t. 5(1360), Wrocław 1992
- Schlesisches Giiter-Adressbuch. Verzeichnis samtllicher Rittergueter und selbstandigen Gutsbezirke, sowie der grosseren Landguter der Provinzen Nieder- und Oberschlesien Breslau 1891,1912, 1937
- Wytyczne konserwatorskie do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wołów, Wrocław 2000
- Zimmermann F. A., Beytrage zur Beschreibung von Schlesien, Brieg t. IV 1785; t.VII 1787

#### **Materiały kartograficzne:**

- Messtischblatt, pomiar 1887, nowelizacja 1929, wydanie 1937-1940.

**Istniejące zagrożenia:** Degradacja układu ruralistycznego związana z współczesną zabudową różnego typu, dogęszczanie i wprowadzanie nowej zabudowy na terenach historycznie niezabudowanych, rozbiórki i przebudowy budynków historycznych oraz ich modernizacja z wykorzystaniem współczesnych, niezgodnych z lokalną tradycją materiałów budowlanych.

**Postulaty konserwatorskie:** Utrzymanie układu wsi, zachowanie skali zabudowy, jej historycznego rozplanowania, tradycyjnych brył, formy, użytych materiałów i artykulacji elewacji.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

czerwiec 2023  
Justyna Kość