

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIEMUCHOMEGO NIEMPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW

1. Nazwa  
ETABLISSEMENT DEUTSCHER KAISER, OB. HALA  
SPORTOWA Z CZĘŚCIĄ ADMINISTRACYJNĄ

2. Czas powstania  
1899-1900

3. Miejscowość

WROCLAW

4. Adres (ulica, nr posesji)

ul. Bierutowska 36-38

5. Przynależność administracyjna

Województwo: dolnośląskie

Powiat: Wrocław

Gmina: Wrocław

6. Współrzędne geograficzne

Nr działki 16/3, AR-7, obręb: Psie Pole

7. Użytkowanie obecne

Budynek użyteczności publicznej z częścią administracyjną

8. Stan zachowania

4 - dobry



II. 1. Widok budynku od strony ulicy Bierutowskiej



II. 2. Plan orientacyjny w skali 1:25000

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Budynek przy ul. Bierutowskiej 36-38 zachował pierwotną bryłę (za wyjątkiem większej części budynku mieszkalnego od strony północno-wschodniej), gabaryty, konstrukcję, formę i konstrukcję dachu, opracowanie elewacji, w znacznej części elementy wyposażania w postaci stolarki okiennej i drzwiowej. Układ pomieszczeń nie został w znaczący sposób przekształcony. Zachowała się także drewniana weranda od strony północnej oraz drewniana klatka schodowa w części mieszkalnej i restauracyjno-tanecznej. W części mieszkalnej budynku wymieniona została stolarka okienna. Strop hali zachował pierwotny wystrój malarski oraz konstrukcję. Istnieje duże prawdopodobieństwo, że na ścianach wewnętrznych hali oraz drewnianych przyporach konstrukcji również zachował się pierwotny wystrój malarski.

Zagrożenia:

- całościowa lub częściowa rozbiorka,
- zdekompletowanie jego wyposażenia,
- podzielenie jego wnętrza,
- dalsza degradacja czytelności pierwotnego wystroju elewacji.

Najpilniejsze postulaty konserwatorskie:

- zachowanie obiektu i wszystkich jego części składowych,
- zachowanie oraz konserwacja zachowanej stolarki okiennej i drzwiowej,
- zachowanie oraz konserwacja elementów ciesielskich konstrukcji hali oraz werandy,
- uporządkowanie elewacji budynku poprzez usunięcie ogłoszeń reklamowych znajdujących się na nich oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie,
- uzupełnienie odspojonych warstw tynkarskich,
- wykonanie badań strygraficznych,
- wykonanie badań architektoniczno-konserwatorskich,
- uzupełnienie ubytków oraz odtworzenie pierwotnych detali architektonicznych elewacji w oparciu o źródła ikonograficzne i archiwalne.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Aleksandra Piotrowicz

Aleksandra

03.11.2023 r.

Piotrowicz

# ZALĄCZNIK DO KARTY EWIDENCYJNEJ

Nr 1

1. Miejscowość	WROCLAW
2. Gmina	Wroclaw
3. Powiat	Wroclaw
4. Województwo	dolnośląskie

5. Nazwa zabudku (jak w karcie), adres  
ETABLISSEMENT DEUTSCHER KAISER, OB. HALA  
SPORTOWA Z CZĘŚCIĄ ADMINISTRACYJNĄ

6. Zawartość załącznika  
Plan sytuacyjny 1:5000



Opracowanie załącznika:  
(data i podpis)

03.11.2023 r.