

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW

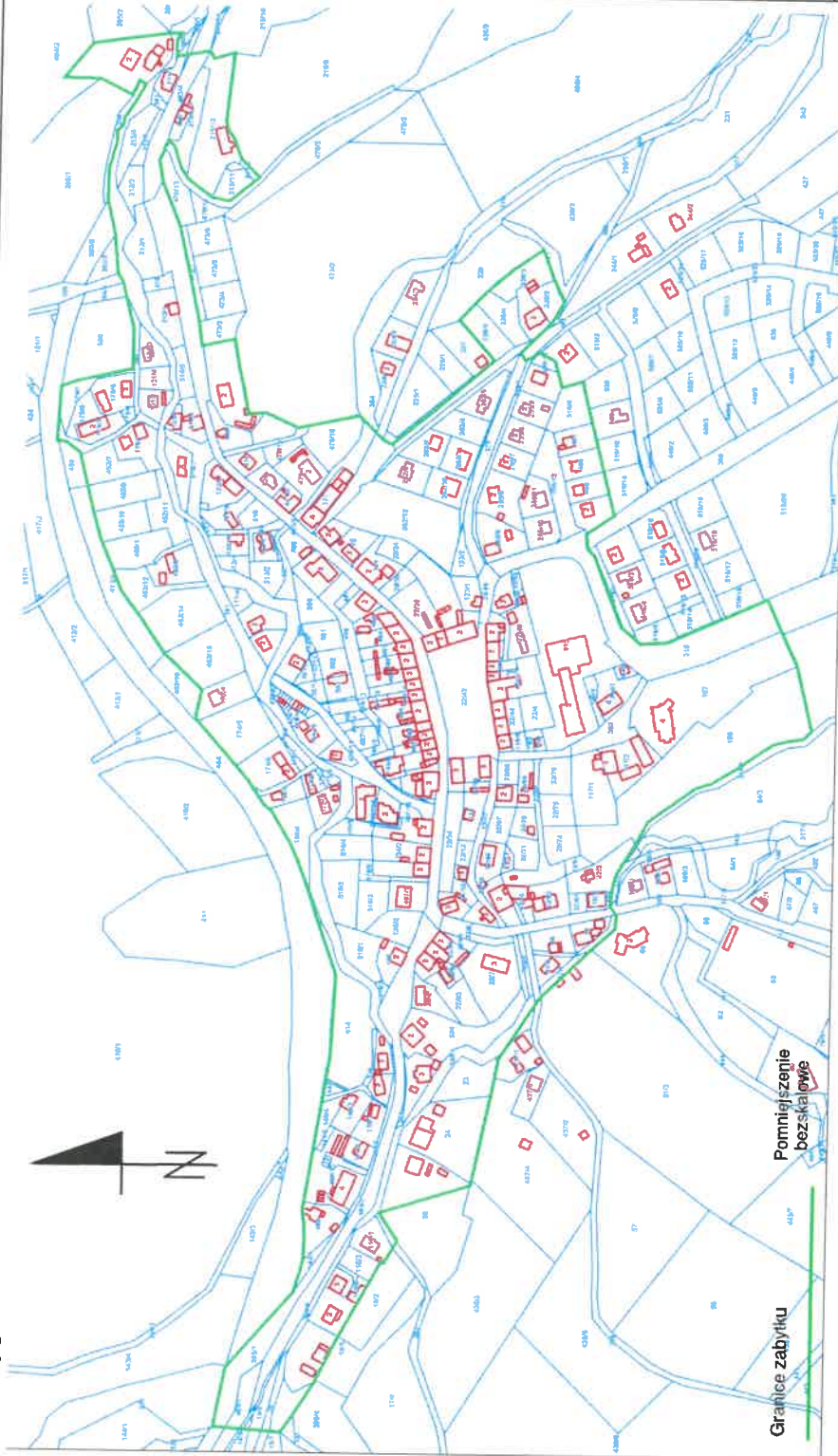
1. Nazwa

**HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY LEWINA KŁODZKIEGO**

2. Czas powstania

**XIII w.**

9. Materiały graficzne



3. Miejscowość

**LEWIN KŁODZKI**

4. Adres (ulica, nr posesji)

5. Przynależność administracyjna

województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**

powiat: **KŁODZKI**

gmina: **LEWIN KŁODZKI**

6. Współrzędne geograficzne

**50° 24' 20.262" N 16° 17' 22.653" E**

7. Użytkowanie obecne

**MIESZKALNE  
WYPOCZYNKOWA**

8. Stan zachowania

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**NAZWY:** Lewyn, Levinici, Lewin, Levinice, Levin, Hummelstadt

**HISTORIA:** Pierwsza udokumentowana wzmianka o L. pochodzi z 1213 r. Jednak niektórzy badacze sądzą, że pierwsze osadnictwo na terenie dzisiejszego L. datuje się na koniec X w. Kiedy to w okolicy powstała drewniana strażnica, wokół której z czasem zaczęło osiedlać się chłopstwo oraz kupcy. W roku 1340 osada jest już wzmiankowana jako parafia należąca do dekanatu w Dobruście. W zachowanych źródłach brak jest dokładnej informacji kiedy L. uzyskał prawa miejskie – przyjmuje się być może w okresie 1401-1415. W 1491 r. znajdował się już w mieście szpital oraz szkoła. W 1428 r., podczas wojen husyckich, miasto zostało zniszczone. Obudowane w II poł. XV w., do XVI w. wchodziło w skład tzw. państewka homolskiego (wraz z Dusznikami-Zdroj i 21 okolicznymi wsiami). W 1576 r. strawione przez pożar; wiadomo również, że w tym okresie zamieszkiwało tu 22 gospodarzy płacących podatki kościelne. W roku 1746 żyło w L. 156 mieszczan, a wśród zabudowy wyróżnić można było kościół, kaplicę, bielnik, stację pocztową i 5 młynów wodnych. Kolejny wielki pożar strawił drewnianą zabudowę w 1772 r. Pomimo kataklizmów L. ponownie odbudował się (już głównie w formie murowanej) stając się jednym z ośrodków tkactwa chatupniczego na ziemi kłodzkiej – odnotowano tu 156 tkaczy, 186 krosien oraz 81 innych rzemieślników. XIX w. przyniósł upadek gospodarczy, który udaje się pokonać w połowie wieku. Rozwój i bogactwo mieszkańców przyniosło ponownie tkactwo, doprowadzenie linii kolejowej (1903 r.) oraz bliskość dwóch uzdrowisk. W latach 1945-46 L. stracił prawa miejskie, stając się gminą wiejską.

Po 1945 r. wystąpiły niewielkie zmiany w krajobrazie; L. posiada typowo miejski układ – z centralnym czterobocznym placem na planie prostokąta i wyprowadzonymi z niego ulicami; kościół wraz z cmentarzem usytuowany nieco w oddali, na południe od rynku; miasto nie posiadało nigdy fortyfikacji obronnych.

Istniejące zagrożenia, postulaty konserwatorskie, źródła i literatura –  
załącznik do karty ewidencyjnej nr 1.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacie o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

16 lipca 2023 r.

Adamina Modrzejewska

# ZAŁĄCZNIK DO KARTY EWIDENCYJNEJ

Nr 1

1. Miejscowość <b>LEWIN KŁODZKI</b>	5. Nazwa zabytku (jak w karcie), adres  <b>HISTORYCZNY UKŁAD URBANISTYCZNY LEWINA KŁODZKIEGO</b>	6. Zawartość załącznika  <b>ISTNIEJĄCE ZAGROŻENIA POSTULATY KONSERWATORSKIE: ŹRÓDŁA I LITERATURA</b>
2. Gmina <b>LEWIN KŁODZKI</b>		
3. Powiat <b>KŁODZKI</b>		
4. Województwo <b>DOLNOŚLĄSKIE</b>		

## ISTNIEJĄCE ZAGROŻENIA:

- a) przekształcenie zachowanego historycznego układu urbanistycznego spowodowanego niekontrolowanym rozwojem
- a) przebudowa i niezgodne z doktryną konserwatorską prace remontowe historycznej zabytkowej zabudowy

## POSTULATY KONSERWATORSKIE:

- a) Zachowanie dominanty jaką jest kościół pw. św. Michała Archanioła, leżący na wzgórzu
- b) Zachowanie charakterystycznego układu urbanistycznego – w tym środek rynku opartego o literę X wraz z osiowo ulokowanymi pomnikami i fontanną
- c) Zachowanie krajobrazu wokół historycznego wiaduktu kolejowego
- d) budowa nowych obiektów z zastosowaniem materiałów występujących w budownictwie lokalnym oraz z zachowaniem cech charakterystycznych dla ziemi kłodzkiej
- e) prace remontowe i modernizacyjne przy historycznej zabudowie mieszkalnej i gospodarczej należy prowadzić z zachowaniem i poszanowaniem oryginalnej substancji zabytkowej
- f) remont nawierzchni i ciągów komunikacyjnych przy zastosowaniu materiałów historycznych
- g) zachowanie historycznie ukształtowanej zieleni
- h) prace przy obiektach zabytkowych należy prowadzić w uzgodnieniu ze służbami konserwatorskimi

## ŹRÓDŁA I LITERATURA

Czerwiński J., Chanas R., *Dolny Śląsk – przewodnik*, Warszawa 1977.  
Kögler J., *Die Chroniken der Grafschaft Glatz*, Bd. 1, *Die Stadt- und Pfarrechroniken von Lewin, Mittelwalde, Wünschelburg, Neurode, Wilhelmsthal*, 1992.  
Knie J., *Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuß. Provinz Schlesien*, 1845.  
Mader W., *Chronik der Stadt Lewin*, Lewin 1903.  
*Słownik geografii turystycznej Sudetów*, T. 13, *Góry Stołowe*, Warszawa 1996.  
Zimmermann F.A., *Beyträge zur Beschreibung von Schlesien*, Bd. 9, Brieg 1789.

## Kartografia

*Messtischblatt Lewin (in Niederschles.)* 5563 [alt Nr 3242], ok. 1919 r.

Opracowanie załącznika:

(data i podpis)

16 lipca 2023 r.

Adamina

Modrzejewska

