# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO
## NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

**HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY WSI PIOTROWICE ŚWIDNICKIE**

2. Czas powstania

**XIII w.**

3. Miejscowość

**PIOTROWICE ŚWIDNICKIE**

4. Adres (ulica, nr posesji)

5. Przynależność administracyjna

województwo: **DOLNOŚLĄSKIE**

powiat: **ŚWIDNICKI**

**gmina: JAWORZYNA ŚLĄSKA**

6. Współrzędne geograficzne

50°56'03"N 16°27'42"E

7. Użytkowanie obecne

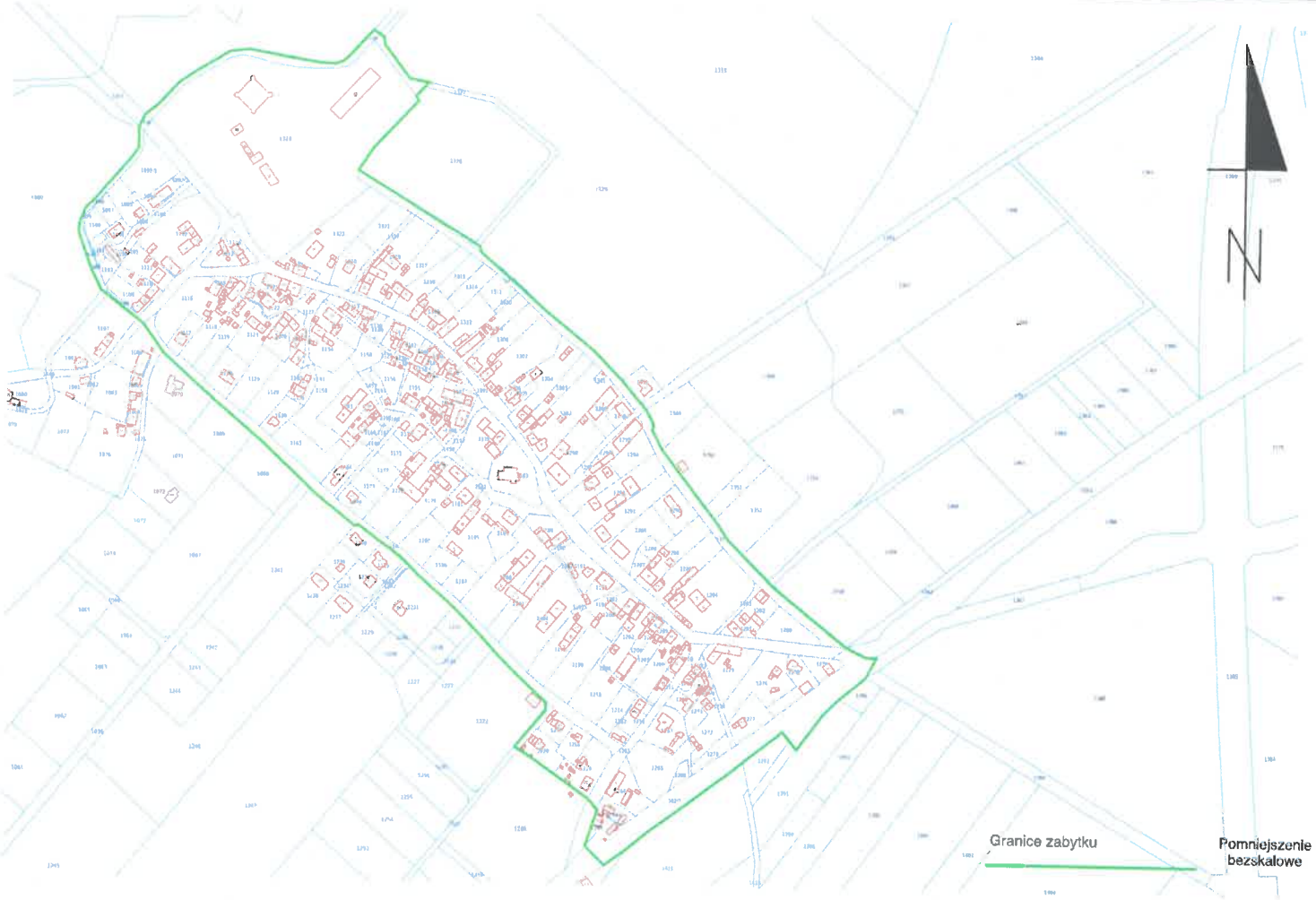
**MIESZKALNE**

**ROLNICZE**

8. Stan zachowania

**4**

9. Materiały graficzne



10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**NAZWY:** *Petri villa* (1198 r.), *Peterwitz* (1266 r.), *Petrowicz* (1305 r.), *Peterwicz* (1555 r.), *Peterwitz* (1667 r.), *Peterwitz* (do 1945 r.), *Piotrowice* (1945 r.), *Piotrowice Świdnickie* (1947 r.).

**HISTORIA:**

Piotrowice Świdnickie powstały jako osada słowiańska, wzmiankowana już w latach 1198–1201 r. W połowie XIII w. wieś przeniesiono na prawo niemieckie. Wówczas też w miejscowości wzmiankuje się już istnienie kościoła parafialnego. Powierzchnia nowo lokowanej wsi wynosiła wówczas 35 łanów. Istniało tu także dziedziczne sołectwo. Miejscowe dobra dość często zmieniały właścicieli i tak w 1399 r. były w posiadaniu Anthoniusa von Schwenfelda. W 1402 r. stały się własnością braci von Schellendorf. Wówczas też na terenie wsi wyróżnia się dwa majątki – Dolny i Górny, znajdujące w rękach różnych właścicieli. Połączenie majątków nastąpiło w 1571 r., kiedy całość stała się własnością Jakoba von Zedlitza. W XVI w. znacznie przebudowano miejscowy kościół w duchu renesansu, zaś od 1590 r. prowadzono prace nad budową nowej, renesansowej siedziby rycerskiej – obronnego dworu, zachowanego do dziś. Piotrowice Świdnickie uległy znacznemu zniszczeniu w trakcie trwania wojny 30-letniej. W XVIII wieku jako właścicieli wsi wymienia się rodziny von Buddenbrock (1745–1770) i von Burghauss-Pfeil (od 1775), której przedstawiciele posiadali miejscowe dobra aż do 1938 r. W 1746 r. na terenie wsi powstała pierwsza, prowizoryczna świątynia ewangelicka. W 1785 r. miejscowość liczyła 390 mieszkańców, w tym 10 kmieci, 34 zagrodników i 6 chałupników. W 1830 r. Piotrowice Świdnickie liczyły 521 mieszkańców, w tym 17 katolików. We wsi znajdowało się 61 domów, dwór z folwarkiem, szkoła katolicka oraz działająca cegielnia. W latach 1880–1883 wzniesiono nowy, neogotycki kościół ewangelicki, który został rozebrany w latach 50. XX w. W ostatnich latach w krajobrazie wsi pojawia się nowa zabudowa jednorodzinna, jednak historyczny układ ruralistyczny miejscowości jest nadal dobrze czytelny. W krajobrazie architektonicznym miejscowości dominuje zespół dworski oraz wieża kościoła katolickiego.

Istniejące zagrożenia, postulaty konserwatorskie, źródła i literatura – załącznik do karty ewidencyjnej nr 1.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

24 czerwiec 2023 r. Kamil Pawłowski

Kamil Pawłowski

# ZAŁĄCZNIK DO KARTY EWIDENCYJNEJ

**Nr 1**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1. Miejscowość | PIOTROWICE ŚWIDNICKIE | 5. Nazwa zabytku (jak w karcie), adres | 6. Zawartość załącznika |
| 2. Gmina | JAWORZYNA ŚLĄSKA | HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY WSI PIOTROWICE ŚWIDNICKIE | ISTNIEJĄCE ZAGROŻENIA |
| 3. Powiat | ŚWIDNICKI | | POSTULATY KONSERWATORSKIE |
| 4. Województwo | DOLNOŚLĄSKIE | | ŹRÓDŁA I LITERATURA |

**ISTNIEJĄCE ZAGROŻENIA:**

- przekształcenia istniejącego układu ruralistycznego wynikające z dużego rozwoju zabudowy usługowej i mieszkaniowej oraz infrastruktury użytkowej;
- modernizacja istniejącej, historycznej zabudowy z wykorzystaniem materiałów i rozwiązań ahistorycznych;
- brak działań zmierzających do zachowania historycznych budynków gospodarczych i ich rozbiórki.

**POSTULATY KONSERWATORSKIE:**

- zachowanie charakterystycznych cech układu ruralistycznego, objętego ochroną konserwatorską;
- w przypadku nowych inwestycji zachowanie cech typowych architektury regionalnej, tj. bryły, formy elewacji i kształtów dachów, materiałów wykończeniowych;
- modernizacja istniejącej zabudowy mieszkalno-gospodarczej z poszanowaniem substancji zabytkowej, bryły i formy;
- lokowanie nowej zabudowy mieszkalnej w linii zabudowy historycznej;
- zachowanie wieży kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego jako dominanty krajobrazowej wsi;
- zachowanie historycznej zieleni wiejskiej, zwłaszcza na terenie założenia dworsko-parkowego;
- eliminacja elementów ahistorycznych, powstałych po 1945 r. niewpisujących się w historyczny układ ruralistyczny.

**ŹRÓDŁA I LITERATURA:**


- Knie J., *Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuß. Provinz Schlesien*, Breslau 1830.
- Knie J., *Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuß. Provinz Schlesien*, 1845.
- Nowotny S., *Leksykon historii wsi powiatu świdnickiego do 1945 r.*, Świdnica 2018.
- *Słownik geografii turystycznej Sudetów*, T. 20, *Masyw Ślęży, Równina Świdnicka, Kotlina Dzierżoniowska*, red. M. Staffa, Wrocław 2005.
- Zimmermann F.A., *Beyträge zur Beschreibung von Schlesien*, T. 5, Brieg 1785.

**Kartografia**

- Messtischblatt, *Schweidnitz*, [1856 r.], Königliche Preussische Landesaufnahme.
- Messtischblatt, *Streigau 2951*, 1889 r.


24 czerwiec 2023 r.

Opracowanie załącznika:
(data i podpis)

Kamil Pawłowski

dr Kamil Pawłowski