

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

**HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY WSI**

2. Czas powstania

**XIII w.**

9. Materiały graficzne



3. Miejscowość

**TOMICIE**

4. Adres (ulica, nr posesji)

5. Przynależność administracyjna  
**województwo dolnośląskie**

**powiat ząbkowicki**

**gmina Ciepłowody**

6. Współrzędne geograficzne

**50° 39' 23.62" N 16° 50' 29.135" E**

7. Użytkowanie obecne

**rolnictwo, mieszkalne**

8. Stan zachowania

**4**

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

**Nazwa:**

Wzmiankowana w źródłach m.in. jako: Thomicz (1359 r.), Tonnicz (1413 r.), Tomniz (1785 r.), Thomniz (1830 r.). Od 1947 Tomice.

**Historia:**

Pierwsza wzmianka o Tomicach pochodzi z XIV w. W okresie średniowiecza należała ona do rodziny Secklów. Już w XVIII w. istniał w tutejszym majątku pałac, który na początku XX w. został przebudowany. W późniejszym okresie wieś wielokrotnie zmieniła właścicieli. W 1840 r. w Tomicach należących ówczesnie do hrabiego von Pfeil znajdowało się 21 domów, folwark, i młyn wodny. Ostatnim właścicielem pałacu przed 1945 r. było małżeństwo Maria Anna oraz Otto von Koeckritz, którzy są odpowiedzialni za jego przebudowę w 1 dekadzie XX w. Po 1945 r. w pałacu istniały mieszkania, prawdopodobnie dla pracowników pobliskiego gospodarstwa rolnego w dawnym folwarku. Obecnie zespół pałacowo-parkowy wraz z folwarkiem znajduje się w rękach prywatnych.

**Charakterystyka zabudku:**

Tomice to niewielka wieś o nieokreślonym układzie przestrzennym. Przez wieś przebiega droga w kierunku Szklar oraz Koźmic. Najważniejszym elementem historycznego układu ruralistycznego wsi jest zespół pałacowo-parkowy z folwarkiem, który obecny kształt otrzymał w XIX i XX w. Jest on uzupełniony przez kilkanaście budynków mieszkalnych i gospodarczy usytuowanych szczytowo i kalenicowo względem drogi. Jest to głównie mieszkalno-gospodarcza zabudowa z przełomu XIX i XX w. najczęściej murowane budynki kryte dachem dwuspadowym o poszyciu z dachówki ceramicznej. Z uwagi na średniowieczną metrykę wsi domniemywa się obecności relikwów archeologicznych w warstwie podziemnej w formie nawarstwień kulturowych, wytworów kulturowych bądź ich śladów albo zabrytek ruchomych, będących tym wytworami.

**Zagrożenia i postulaty konserwatorskie:**

Istotnym zagrożeniem jest niekontrolowane zastępowanie historycznej zabudowy współczesnymi obiektami, które swoją bryłą, wyznacznymi materiałami lub stylistyką, kontrastować z tradycyjną zabudową historycznej. Należy objąć indywidualną ochroną konserwatorską najbardziej wartościowe elementy zabudowy, a nową zabudowę kształtować jako nawiązującą do tradycyjnej zabudowy z regionu Przedgórze Sudeckiego. Szczególną ochroną należy objąć zespół pałacowo-parkowy, którego wartość w dużej mierze zależy od zachowania jego integralności oraz kompozycji przestrzennej.

**Bibliografia:**

- Knie J., *Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuß. Provinz Schlesien*, Breslau 1830.
  - Knie J., *Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuß. Provinz Schlesien*, Breslau 1845.
  - Zimmermann F.A., *Beiträge zur Beschreibung von Schlesien*, Brieg 1789.
  - *Słownik geografii turystycznej Sudetów, Wzgórze Niemczańsko-Strzelińskie*, Marek Staffa red., Wrocław 1993.
- Kartografia:**
- *Messitschblatt*, 1: 25 000, 5367 Lauenbrunn, 1937.

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wy pełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)  
Jędrzej Musiał, wrzesień 2022 r.