

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

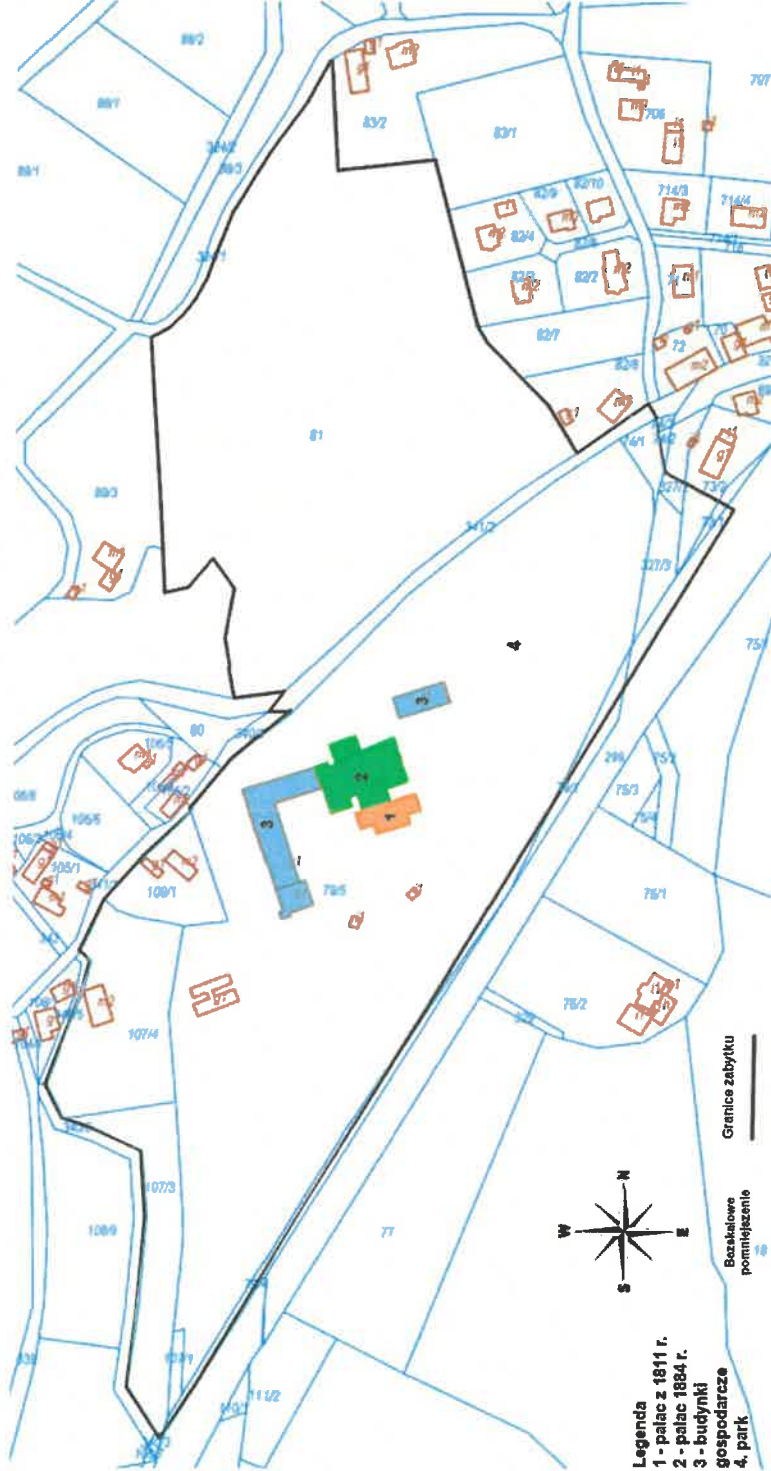
1. Nazwa

**HISTORYCZNY ZESPÓŁ BUDOWLANY PAŁACU
MYŚLIWSKIEGO I PARKU**

2. Czas powstania

XIX w.

9. Materiały graficzne



Legenda

- 1 - pałac z 1811 r.
- 2 - pałac 1884 r.
- 3 - budynki gospodarstwa
- 4 - park

Bezskalowe pomniejszenie

Granice zabytku

3. Miejscowość

OPOLNICA

4. Adres (ulica, nr posesji)

Opolnica 58

5. Przynależność administracyjna
województwo **dolnośląskie**

powiat **ząbkowicki**

gmina **Bardo**

6. Współrzędne geograficzne

50° 38' 26.232" N 16° 54' 13.356" E

7. Użytkowanie obecne

Dom pomocy społecznej

8. Stan zachowania

4

Historia:

Zespół pałacowo-parkowy w Opolnicy zwany potocznie „Zamkiem myśliwskim” został wzniesiony w XIX w. przez rodzinę Schlabrendorfów, będących ówczesnymi właścicielami wsi. Co ciekawe, w Opolnicy w chwili budowy pałacu istniał już majątek wraz z dworem o metryce XVII w. (rozebrany w latach 60 lub 70 XX w.). Pierwszy z dwóch pałaców wchodzących w skład założenia został wzniesiony przez przez właścicieli wsi. Drugi budynek pałacowy wybudowano w 1884 r. Oba budynki zostały połączone łącznikiem w latach 30 XX w. Uzupełnieniem budynków pałacowych była oficyna, połączona łącznikiem z budynkiem młodszego pałacu oraz zabudowania folwarczne, tworzące wraz z pałacami prostałkątny dziedziniec gospodarczy. Wokół budynku rozciąga się park. W latach 1958-1971 przeprowadzono remont i adaptację budynków zespołu na dom opieki społecznej, który funkcjonuje w tym miejscu do dnia dzisiejszego.

Charakterystyka zabudowy:

Zespół pałacowo-parkowy w Opolnicy położony jest na południowy wschód od historycznego centrum wsi, na drugim brzegu Nysy Kłodzkiej. Od strony wschodniej przylega do drogi krajowej nr 8, od strony północnej okalają go tereny leśne, a od południa i zachodu zabudowania gospodarze oraz grunty rolne. Budynki rezydencjonalne oraz folwark znajdują się w południowej części założenia, a pozostałą część zajmuje park licznie porośnięty starodrzewem, lecz bez widocznych celowych kompozycji przestrzennych. Prawdopodobnie stanowi on wydzieloną część polskiego lasu. Fakt, że w Opolnicy znajdowała się również druga rezydencja sugeruje, że omawiany pałac pełnił funkcję czasowej rezydencji, przydatnej do organizacji polowań.

Skrzydło pałacu wzniesione w 1811 r. utrzymane jest w stylizyce neogotyckiej, zaakcentowanej głównie przez ostrołukowe otwory okienne. Skrzydło wzniesione w 1884 r. otrzymało eklektyczne elewacje licowane czerwoną cegłą oraz kamienny detal architektoniczny. Przylegająca do pałacu oficyna otrzymała tynkowane elewacje o eklektycznym detalu architektonicznym. Zabudowania folwarczne reprezentują stanowią przykład tradycyjnej dla tych terenów wiejskiej zabudowy gospodarczej. Są to mrurowane budynki kryte dachami dwuspadowymi, w chwili obecnej w dużym stopniu przebudowane.

Zagrożenia i postulaty konserwatorskie:

Kluczową kwestią jest konieczność zachowania integralności całego zespołu budowlanego i ochrony wszystkich jego składowych, wliczając w to wszystkie obiekty architektoniczne, a także nawierzchnię, zieleni oraz kompozycję przestrzenną. Ewentualna nowa zabudowa w obrębie zespołu powinna nawiązywać stylistyką, skalą oraz materiałami wykonawczymi do zabudowy historycznej w obrębie zabudowy. Oba skrzydła pałacu oraz oficyna wpisane zostały indywidualnie do rejestru zabytków, w związku z czym niezbędna jest bieżąca kontrola ich stanu zachowania przez Organ ochrony zabytków. Zabudowania gospodarze wchodzące w skład dawnego folwarku powinny zachować swoją bryłę w niezmienionej formie, a ewentualne remonty powinny zostać przeprowadzone z zachowaniem zasad konserwacji zabytków, przy użyciu materiałów wysokiej jakości z poszanowaniem substancji zabytkowej. Ewentualne nowe budynki powinny zostać dostosowane skalą oraz stylistyką do historycznych obiektów. W obrębie parków ochronie powinien podlegać starodrzew oraz szata roślinna.

Bibliografia:

- *Słownik geografii turystycznej Sudetów, Góry Bardzkie*, Marek Staffa red., Wrocław, 1993.
- Rochowicz M., *Studium historyczno-urbanistyczne Barda Śl.*, Wrocław, 1984.
- Ciesielski H., *Ewidencja założenia parkowego w Opolnicy 58*, Wrocław 2012

Kartografia:

- *Messstischblatt, 1: 25 000, 5466 Frankenstein, 1937.*