

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

SIEMIANICE

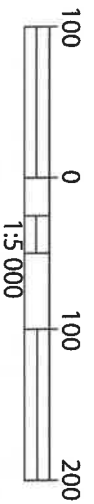
1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

2. Czas powstania

1391 r.; XX w.

9. Materiały graficzne



granica historycznego układu ruralistycznego

4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat trzebnicki

Gmina Oborniki Śląskie

6. Współrzędne geograficzne

51°14'45"N 16°56'02"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

3

<p>10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie</p> <p>Nazwa wsi: 1391 r. Semilwicz, 1417 r. Schemilwicz, od XVIII w. Schimmelwitz</p> <p>Historia wsi: Wieś po raz pierwszy wzmiankowana jako dobra rycerskie w 1391 r., jednak pierwszym znanym właścicielem był von Eichholz wymieniany do 1619 r. Następnie w 1662 r. von Stiebritz, a w 1678 r. Melchior von Koschembar und Skorkau, pod koniec wieku XVII w. majątkiem zarządzał von Szydltitz. W XVIII w. miejscowość często zmieniała właściciela, byli to po kolei pani von Hausen w 1736 r. von Riemberg w 1743 r., w 1755 r. von Langgut, w 1763 r. von Strachwitz, w 1768 r. von Krekwitz, a w 1772 r. Benjamin Gottfried Held von Hagensheim. Wtedy we wsi wymienia się duży dwór, 2 folwarki, młyn wodny i wiatrak. Na początku XIX w. właścicielami jest ród Badelt, w 1845 r. właściciel o nazwisku Class. Na terenie wsi znajduje się dwór, folwark, młyn wodny, wiatrak i cegielnia. Właścicielami majątku w Siemianicach byli między innymi porucznik Voss (1856r.), Heinrich Gudewill (1858, 1876r.) oraz rotmistrz Paul Jouanne (1886r.). W latach 1887-1890 Siemianice kupuje księżna Laura Saurma von der Jeltsch-Lorzendorf. Majątek pozostał w posiadaniu rodziny do 1945 r.</p> <p>Zespół pałacowo-folwarczny</p> <p>Usytuowany na południowy zachód od zabudowy wiejskiej, w pobliżu drogi z Prusic do Obornik, połączony ze wsią drogą lokalną, obsadzoną dębami. Pałac znajduje się na wzniesieniu, a cały zespół położony jest na delikatnym stoku. Folwark od zabudowy wiejskiej oddziela droga oraz pola uprawne. Pałac w stylu neorenesansu wzniesiono w 1896 r. na zlecenie księżnej Laury, otoczony parkiem krajobrazowym, charakterystycznym dla końca XIX wieku. W początku wieku XX powiększono go o teren ogrodów użytkowych, w części północnej powstał staw i modne wówczas szklarnie. Zarys majdanu widoczny jest na mapach z końca XVIII w., wskazuje na regularny układ otoczony budynkami gospodarczymi oraz oddaloną leśniczówką, stanowiącą integralny obiekt zespołu.</p> <p>Stanowiska AZP: Brak zlokalizowanych stanowisk na obszarze wsi.</p> <p>Postulaty: Ścisła ochrona zespołu pałacowego wraz z parkiem; zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu przestrzennego wsi o ulicowym charakterze, wskazanie sytuowania nowych obiektów szczytem lub kalenicą do osi drogi lub jako uzupełnienie zabudowy zagrodowej, wprowadzenie strefy ochrony ekspozycji w pobliżu zespołu pałacowego, w przypadku inwestycji na obszarze folwarku obowiązuje pierwszeństwo odbudowy i wprowadzanie zabudowy z uwzględnieniem historycznej linii zabudowy lub po obrysie budynków nieistniejących, wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona historycznego zadrzewienia na terenie wsi</p> <p>Istniejące zagrożenia: degradacja zespołu folwarczno-folwarcznego, wprowadzanie współczesnej zabudowy nieuwzględniającej związków przestrzennych, przede wszystkim tworzenie nowych linii zabudowy, gęsto rozmieszczonych na zatylach zagród historycznych, rozbiora i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów, wycinka zieleni historycznej</p> <p>Źródła: Wytyczne konserwatorskie do planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Oborniki Śląskie, praca pod kierownictwem arch. Katarzyny Hawrylak-Brzezowskiej, Wrocław, 1994 r. B. Czechowicz, A. Dobrzyńscy, Inwentaryzacja krajoznawcza województwa wrocławskiego, Zeszyt 18 Miasto i Gmina Oborniki Śląskie, Wrocław 1994 Karta biała zespołu pałacowo-folwarczno-folwarcznego w Siemianicach, autorstwa B. Uszałowicz-Piąty, 1997 Zimmermann F. A., Beiträge zur Beschreibung von Schlesien. Brieg 1785, 4. Bd. S. 387 Knie J. G., Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845</p>	<p>11. Adnotacje o inspekcjach, informację o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)</p>
<p>12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)</p> <p>50 Październik 2022 r.</p> <p><i>E. Marta Kanałucha</i></p>	<p>12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)</p>