

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTEKU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW

1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

2. Czas powstania

1845 r.

3. Miejscowość

O S O L A

9. Materiały graficzne

4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat trzebnicki

Gmina Oborniki Śląskie

6. Współrzędne geograficzne

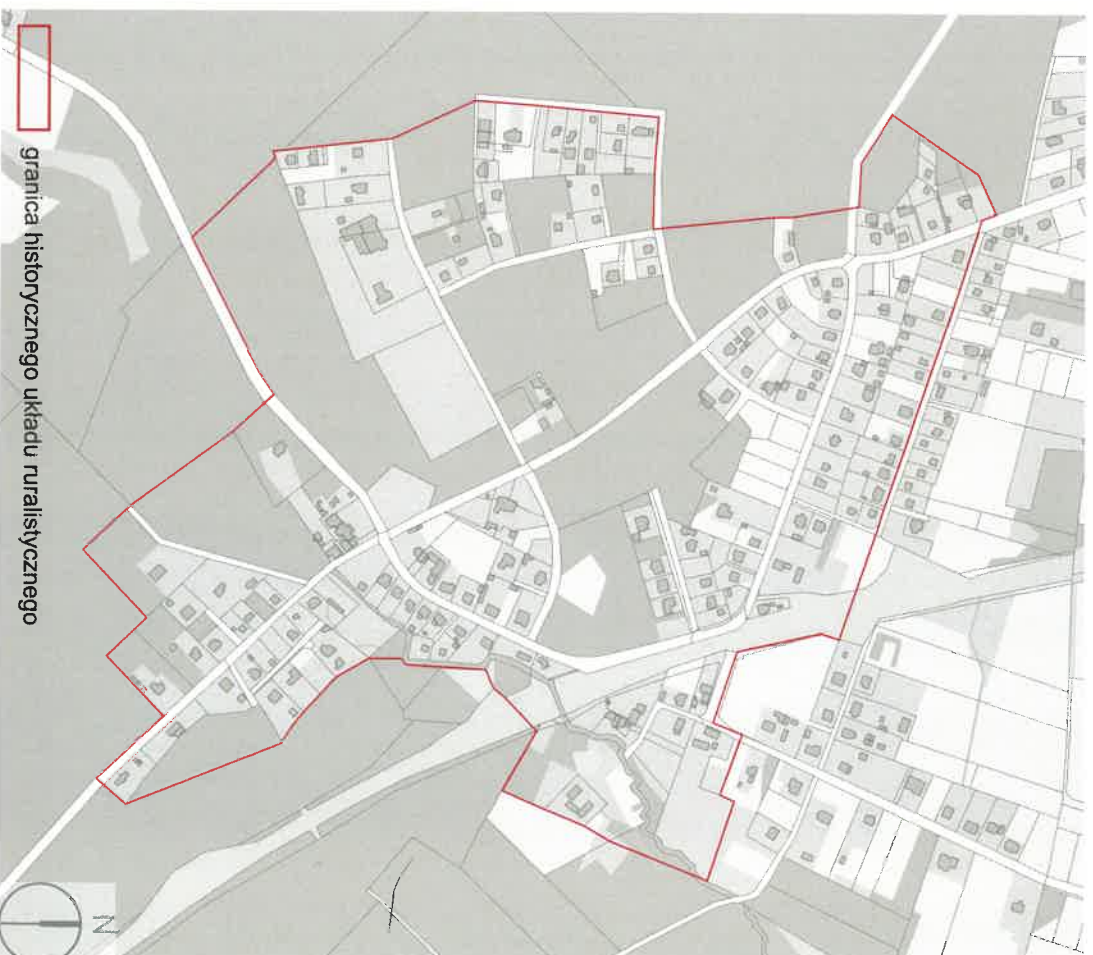
51°17'00"N 16°52'05"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

2



10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:  
1785 r. Ritschelhäuser, 1845 r. Ritschdorf

Historia wsi:

Kolonia Ritschdorf wymieniana po raz pierwszy w 1785 r. jako przynależna do miejscowości Wielka Lipa. W spisie z 1845 r. wiadomo, że liczyła 11 domów zamieszkiwanych przez 43 osoby z czego 4 katolików. Być może pierwotnie stanowiła osadę leśną. Pod koniec XIX i na początku XX wieku znacznie powiększona o obszar zabudowy wolnostojącej, rozmieszczonej równomiernie na skrajni parceli od strony ulicy z zachowanymi leśnymi zatyłkami. Osada rozwinęła się z uwagi na charakter uzdrowiskowy, jednocześnie doprowadzona została do niej kolej. Na jej obszarze wyróżniano się osiedla Waldsiedlung i Kreissiedlung. W I ćw. XX wieku funkcjonowały tam gospoda i kawiarnia.

Stanowiska AZP:

Brak zlokalizowanych stanowisk na obszarze wsi.

Postulaty:

zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu przestrzennego o nieregularnym charakterze ze wskazaniem sytnowania nowych obiektów szczytem lub kalenicą do osi drogi lub jako uzupełnienie zabudowy zagrodowej, wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona zadrzewienia i historycznych nasadzeń zieleni wysokiej

Istniejące zagrożenia:

wprowadzanie współczesnej zabudowy, nieuwzględniającej związków przestrzennych, rozbiorła i przekształcanie obiektów historycznych, lokalizacja obiektów w obszarach historycznie wolnych od zabudowy, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów,

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Październik 2022 r.

*Małgorzata Koralewska*

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

1785 r. Ritschelhäuser, 1845 r. Ritschdorf

Historia wsi:

Kolonia Ritschdorf wymieniana po raz pierwszy w 1785 r. jako przynależna do miejscowości Wielka Lipa. W spisie z 1845 r. wiadomo, że liczyła 11 domów zamieszkiwanych przez 43 osoby z czego 4 katolików. Być może pierwotnie stanowiła osadę leśną. Pod koniec XIX i na początku XX wieku znacznie powiększona o obszar zabudowy wolnostojącej, rozmieszczonej równomiernie na skrajni parceli od strony ulicy z zachowanymi leśnymi zatylami. Osada rozwinęła się z uwagi na charakter uzdrowiskowy, jednocześnie doprowadzona została do niej kolej. Na jej obszarze wyróżniano się osiedla Waldsiedlung i Kreissiedlung. W I ćw. XX wieku funkcjonowały tam gospoda i kawiarnia.

Stanowiska AZP:

Brak zlokalizowanych stanowisk na obszarze wsi.

Postulaty:

zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu przestrzennego o nieregularnym charakterze ze wskazaniem sytuowania nowych obiektów szczytem lub kalenicą do osi drogi lub jako uzupełnienie zabudowy zagrodowej, wymóg stosowania tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp., ochrona zadrzewienia i historycznych nasadzeń zieleni wysokiej

Istniejące zagrożenia:

wprowadzanie współczesnej zabudowy, nieuwzględniającej związków przestrzennych, rozbiorcza i przekształcanie obiektów historycznych, lokalizacja obiektów w obszarach historycznie wolnych od zabudowy, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów,

Źródła:

Zimmermann F.A., Beyträge zur Beschreibung von Schlesien. Brieg 1785, 12. Bd. s. 384

Knie J. G., Alphabetisch-statistisch-topographische Uebersicht der Dörfer, Flecken, Städte und andern Orte der Königl. Preuss. Provinz Schlesien, Breslau 1845, s. 358

11. Adnotacje o inspekcjach, informacje o zmianach (daty, imiona i nazwiska wypełniających)

12. Opracowanie karty ewidencyjnej (autor, data i podpis)

Październik 2022 r.

*Małgorzata Korcula*

# KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIERUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

3. Miejscowość

OSOLA

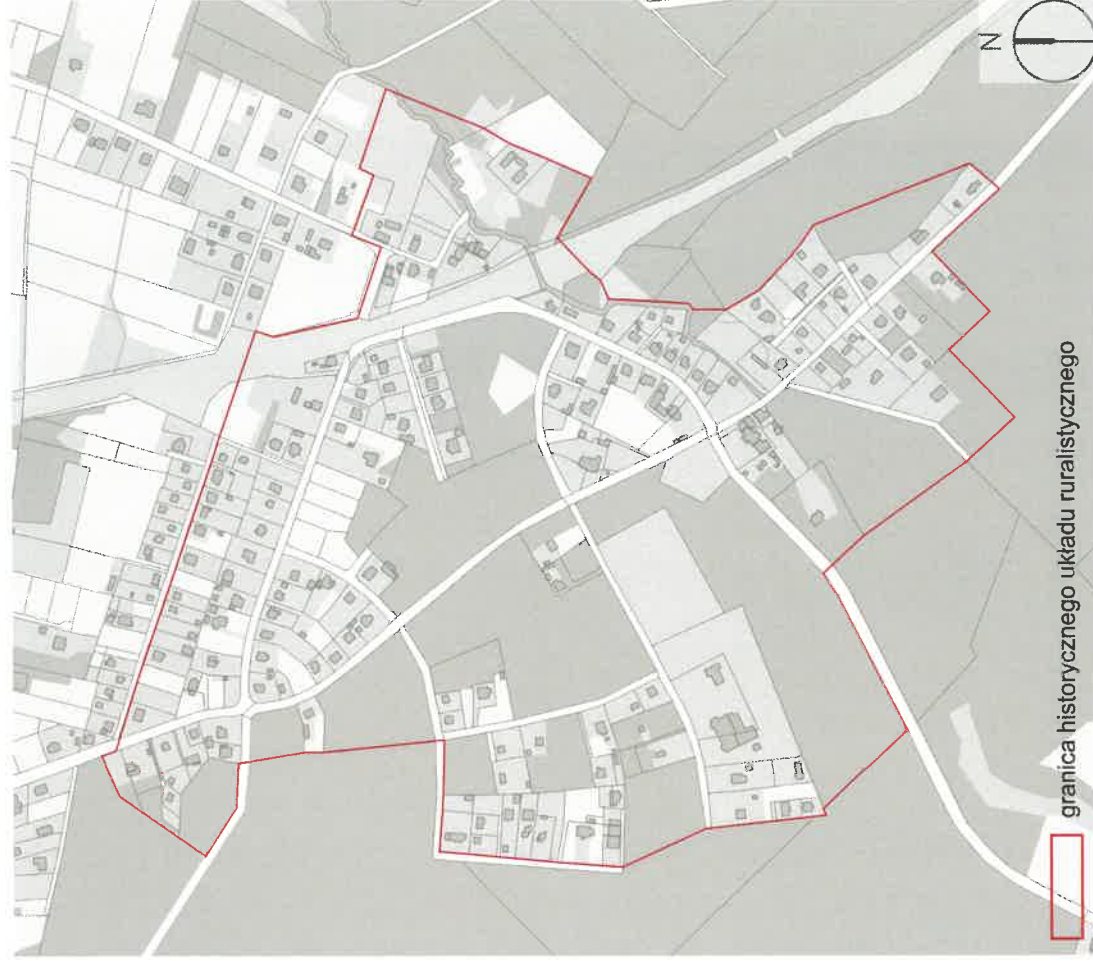
1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

2. Czas powstania

1845 r.

9. Materiały graficzne



4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat trzebnicki

Gmina Oborniki Śląskie

6. Współrzędne geograficzne

51°17'00"N 16°52'05"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

2