

KARTA EWIDENCYJNA ZABYTKU NIEMUCHOMEGO NIEWPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

1. Nazwa

HISTORYCZNY UKŁAD RURALISTYCZNY

2. Czas powstania

1740 r./ XIX w.

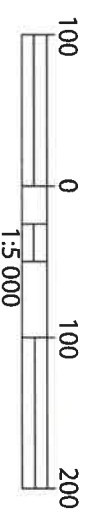
3. Miejscowość

PRZEBORÓW

9. Materiały graficzne



granica historycznego układu ruralistycznego



4. Adres (ulica, nr posesji)

OBSZAR WSI

5. Przynależność administracyjna

Województwo dolnośląskie

Powiat trzebnicki

Gmina Trzebnica

6. Współrzędne geograficzne

51°25'14"N 17°3'60"E

7. Użytkowanie obecne

MIESZKALNE, ROLNICZE

8. Stan zachowania

1/2

10. Istniejące zagrożenia, najpilniejsze postulaty konserwatorskie

Nazwa wsi:

1740 r. Ramischmuehle, Ujeschutzer Muchle, do 1945 r. Werdermuehle

Etymologia nazwy wsi – odmienna od właściciela młyna Ramischa, następnie Werdera.

Historia wsi:

Istniejący we wsi młyn należał do klasztoru trzebnickiego, natomiast od połowy XVIII w. był on dzierzawiony. Przy wspomnianym młynie wykształciło się gospodarstwo, które od XIX w. uzyskało statut wolnych dóbr i w latach 1912-1926 należało do Feliksa Biernath. Administracyjne miejscowość podlegała pod Ujeździec Wielki. Przeborów był małych rozmiarów wsią, którą zamieszkiwało maksymalnie 40 osób w roku 1845, kiedy to powstał drugi młyn oraz folusz. Głównym punktem Przeborowa był młyn w części południowej związany ze stawem. Zmieniło się to ok. 1850 r., kiedy to na północ od zagrody młynarza wzniesiono zabudowania folwarku wolnych dóbr z budynkiem właściciela przy drodze.

Stanowiska AZP:

Brak zlokalizowanych stanowisk AZP w obrębie wsi.

Postulaty:

zachowanie i rewaloryzacja historycznego układu przestrzennego, zachowanie zespołów zabudowy zagrodowej, sytuowanie nowych obiektów jako uzupełnienie zespołów zabudowy w nawiązaniu do niej, stosowanie tradycyjnych form, materiałów, dyspozycji elementów zewnętrznych na elewacjach itp.

Istniejące zagrożenia:

wprowadzanie nieprzystającej zabudowy w stosunku do obiektów historycznych, rozbórka i przekształcanie obiektów historycznych, wykorzystywanie niezgodnych z tradycją form i materiałów przy remontach i przebudowach obiektów

Źródła:

Regionalny Ośrodek Studiów i Ochrony Środowiska Kulturowego we Wrocławiu, Wytoczne konserwatorskie do planu zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebnica, Wrocław 1992 r.